По следам отчета Ширяева перед мундепами - покраска фасадов!

Автор: Admin2
21.03.2019 12:30

12 марта 2019 года депутаты внимательно заслушали отчет директора ГБУ "Жилищник района Ясенево" С. В. Ширяева за 2018 год. Глава МО СД района Ясенево И. В. Гришина неожиданно озаботилась фасадами домов и поставила вопрос ребром. Надо отметить, что жители ей говорили на заре ее восхождения в 2012 году, что пора фасадами заняться. Но, в то время, Гришина не слушала жителей, а только мило ворковала и улыбалась. А за время ее пребывания на районном престоле вполне уже можно было бы решить эту проблему и подготовиться к празднованию 45-летия района целиком и полностью, обновив фасады домов.

Великолепный материал подготовлен нашим неравнодушным жителем - https://nidogop.livejournal.com/26101.html?fbclid=IwAR1Mu-pfivUZgDgSehE-_RE_iKq9uWIkdVh3UXaJWZ7dYxH-9K1JCIHUqlo

По Новоясеневскому ехало авто представительского класса, арендованное депутатами за миллион рублей бюджетных денег, для перевозки главы.

Авто остановилось и из него, кряхтя, вылезла глава. Оглянулась, огляделась… «Безобразие!», подумала глава, «Скоро нужно организовывать увеселительные мероприятия по случаю 45-тилетия Ясенево, а район похож на трущобы…».

«Префектурские приедут, мэрские…Вдруг, САМ приедет….А я буду так плохо выглядеть…Из-за этих обшарпанных домов…»

«Скоро слушать Жилищника - вот я им задам!» - подумала глава, села обратно в авто представительского класса и поехала куда-то…

Случился отчет Жилищника…Унылое повествование Ширяева с закономерным финалом - все деньги полностью потрачены - завершилось…

Начались вопросы…

И тут глава спросила про фасады… И не просто так, а с подвывертом, типа, как сдвинуть капитальный ремонт домов поближе… Кровли, лифты, фасады… Чтобы заранее упереть проблему в камень…

В дальнейшие события нужно вдуматься.

«Можно, но нужны инициативные группы жителей, решения ОСС, тогда мы сможем использовать деньги на покраску из фонда капитального ремонта» - это ответы Толчеева и Ширяева.

И глава со своим педсоветом сглотнули и вытерли лбы, вспотевшие от собственной смелости…

Какие, блин инициативные группы??? К вам обратился Совет депутатов - выборный орган жителей. Самая главная, по закону, инициативная группа в районе.

Какие средства фонда капитального ремонта? Какие городские деньги?

Вы были ОБЯЗАНЫ ремонтировать фасады не реже раза в 10 лет. Может кто и помнит когда была последняя окраска, я - нет.

То есть, крашеные фасады домов, каждые 10 лет должны быть подштукатурены, подшпаклеваны и окрашены. Поврежденные межпанельные швы должны быть восстановлены.

И не абы как произведена окраска и восстановление межпанельных швов, а в соответствии с колористическим паспортом дома. А не так - есть белый герметик - мажу белым, есть темный-мажу темным…

Или - есть у меня один шпатель 200мм - им мажу и швы и волосяные трещины на поверхности плит. Уродую вид дома.

А что на деле?

Посмотрите документацию к тендеру

http://zakupki.gov.ru/epz/order/quicksearch/search.html?searchString=31705166028

Выиграло его небезызвестное ООО «Жилищник».

В ТЗ есть адресный перечень с объемами работ. На одну квартиру приходится 60-90, а то и 100 погонных метров герметизируемых межпанельных швов. Есть ли они, эти погонные метры в натуре? Желающие могут на досуге посчитать. Двушка - порядка 30 погонных метров, трешка - порядка 45.

Как осилить такие сложности, если одна из депутаток (*прим. админ. Е.Екжанова*) спрашивает - а сколько стоит содержание и ремонт одного квадратного метра?

Она же просто не знает, что есть утвержденный правительством Москвы тариф на это… И озабоченно спрашивает Ширяева - а хватает ли ему этих денег???

Не понимают глава и депутаты своей роли. Неинтересно им представлять интересы жителей. Пофигу все, кроме своего собственного Я. Не те люди. Но большей части из

них доверено воспитание детей. И это-страшно.