

Автор: Admin2

02.09.2015 17:39 - Обновлено 02.09.2015 18:14

---

Ай инвестор, ай да сукин сын! И застройщик такой же! Эти деятели строительной мафии оформили разрешение на строительство 9 июля 2015 года. А кубометры воздуха начали предлагать арендаторам с 30 июня 2015 года. Справочно-информационный центр, не успев родиться, превратился в коммерческую недвижимость.

| Дата документа | Номер документа       | Округ | Район   | Адрес                           | Наименование объекта                           |
|----------------|-----------------------|-------|---------|---------------------------------|------------------------------------------------|
| 09.07.2015     | 77-236000-011264-2015 | ЮЗАО  | Ясенево | Новоясеневский просп., вл.11-13 | Справочно-информационный центр ВиртуГИССВирту; |



Если сдать в аренду желтый дом по 3 тысячи рублей за квадратный метр, то за 880 квадратных метров можно получить 2 640 000 рублей в месяц. А в год, даже страшно озвучить, - 31 680 000 рублей! Не освоив такие деньги - это ж точно можно в желтый дом угодить.

Во имя чего страдают бедняжки? Через полгода этот бизнес-проект превратится в три советских рубля.

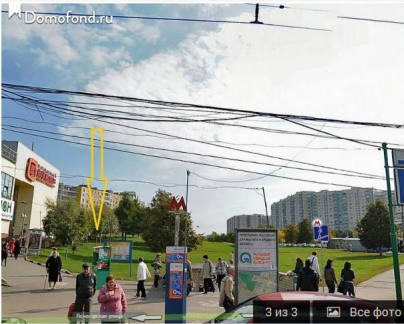
# Новоясеневский, 13. Сначала - цоколь, а затем и все остальное

Автор: Admin2

02.09.2015 17:39 - Обновлено 02.09.2015 18:14

750 000 РУБ.

**Коммерческая недвижимость в аренду**  
Новоясеневский проспект д.11-13, Ясенево, Москва  
Ясенево 190 м



3 из 3

Все фото

Помещение свободного назначения, 250 м²

Цокольное помещение 250м². Новостройка. Сдача Октябрь месяц.  
Помещение свободного назначения. Рядом с метро.

☒ Создать заметку об этом предложении в личном кабинете

Информация о предложении

|                                     |                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| Цена: 750 000 РУБ.                  | Площадь: 250м²                         |
| Цена за м²: 3 000 РУБ.              | Дата обновления объявления: 27/08/2015 |
| Цена за кв. метр в год: 36 000 РУБ. | Дата публикации объявления: 30/06/2015 |
| Тип: Коммерческая недви...          | Номер в каталоге: 99725700             |
| Тип объекта: Другое                 |                                        |

Расположение

Новоясеневский проспект д.11-13, Ясенево, Москва  
Ясенево

Ясенево 190 м

Новоясеневская 1.2 км

Битцевский парк 1.5 км

Теплый стан 2.3 км

Косыково 3.2 км

Лесная 3.9 км

<http://www.domofond.ru/kommercheskayanedvizhimost-v-arendu-moskva-99725700>