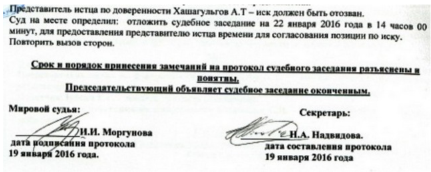
Серия последняя, заключительная, в которой предполагаемая развязка в пользу истца подтвердилась. Немного истории вопроса. Судья И. И. Моргунова/Айходжаева воспрепятствовала представителю истца отозвать исковое заявление и назначила рассмотрение дела на другую дату. В следующем заседании представитель истца был заменен и в суд явился тот самый Богдан Александрович Ионин. Судья Моргунова/Айходжаева
чувствовала себя победительницей с самого начала заседания.

Напомним, что в заседании суда судья И. И. Моргунова/Айходжаева устраивала перерыв, очевидно, для согласования своей позиции по иску с неустановленным лицом.



Представитель истца по доверенности Хашагульгов А.Т – иск должен быть отозван.
Суд на месте определил: отложить судебное заседание на 22 января 2016 года в 14 часов 00 минут, для предоставления представителю истца времени для согласования позиции по иску.
Повторить вызов сторон.

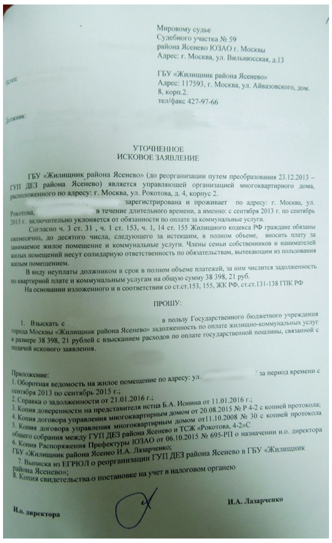
Срок и порядок принесения замечаний на протокол судебного заседания разъяснены и понятны.
Председательствующий объявляет судебное заседание оконченным.

Мировой судья:
И.И. Моргунова
дата подписания протокола
19 января 2016 года.

Секретарь:
Н.А. Надвидова.
дата составления протокола
19 января 2016 года

Богдан Ионин принес новый иск с уточненными требованиями, в которых период оплаты уменьшился на целый год, а взимаемая сумма увеличилась.

{mp3}Novoe_ickovoe1{/mp3}



Мировому судье
Судебного участка № 59
района Ясенево ЮЗАО г. Москвы
Адрес: г. Москва, ул. Вильнюсская, д.13

Истец: [redacted]

ГБУ «Жилищник района Ясенево»
Адрес: 117593, г. Москва, ул. Айвазовского, дом. 8, корп.2.
тел/факс 427-97-66

Должник: [redacted]

УТОЧНЕННОЕ
ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

ГБУ «Жилищник района Ясенево» (до реорганизации путем преобразования 23.12.2013 – ГУП ДЕЗ района Ясенево) является управляющей организацией многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Рокотова, д. 4, корпус 2.

[redacted] зарегистрирована и проживает по адресу: г. Москва, ул. Рокотова, [redacted] в течение длительного времени, а именно: с сентября 2013 г. по сентябрь 2015 г. включительно уклоняется от обязанности по оплате за коммунальные услуги.

Согласно ч. 3 ст. 31 , ч. 1 ст. 153, ч. 1, 14 ст. 155 Жилищного кодекса РФ граждане обязаны ежемесячно, до десятого числа, следующего за истекшим, в полном объеме, вносить плату за занимаемое жилое помещение и коммунальные услуги. Члены семьи собственников и нанимателей жилых помещений несут солидарную ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования жилым помещением.

В виду неуплаты должником в срок в полном объеме платежей, за ним числится задолженность по квартирной плате и коммунальным услугам на общую сумму 38 398, 21 руб.

На основании изложенного и в соответствии со ст.ст.153, 155, ЖК РФ, ст.ст.131-138 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Взыскать с [redacted] в пользу Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Ясенево» задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 38 398, 21 рублей с взысканием расходов по оплате государственной пошлины, связанной с подачей искового заявления.

Приложение:
1. Оборотная ведомость на жилое помещение по адресу: ул. [redacted] за период времени с сентября 2013 по сентябрь 2015 г.;
2. Справка о задолженности от 21.01.2016 г.;
3. Копия доверенности на представителя истца Б.А. Ионина от 11.01.2016 г.;
4. Копия договора управления многоквартирным домом от 20.08.2015 № Р 4-2 с копией протокола;
5. Копия договора управления многоквартирным домом от11.10.2008 № 30 с копией протокола общего собрания между ГУП ДЕЗ района Ясенево и ТСЖ «Рокотова, 4-2»С
6. Копия Распоряжения Префектуры ЮЗАО от 06.10.2015 № 695-РП о назначении и.о. директора ГБУ «Жилищник района Ясенео И.А. Лазарченко;
7. Выписка из ЕГРЮЛ о реорганизации ГУП ДЕЗ района Ясенево в ГБУ «Жилищник района Ясенево»;
8. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органею

И.о. директора И.А. Лазарченко

Сам Ионин постеснялся подписывать новое исковое заявление и дал его на подпись и.о.директора (чего?) И. А. Лазарченко. К новому иску был приложен очень большой объем дополнительных материалов и судья Моргунова предоставила ответчику возможность ознакомиться с ними, аж, в течение целого часа.

Затем заседание возобновилось:

{mp3}O_perenose_suda2{/mp3}

и судья Моргунова/Айходжаева получила четвертый отвод в этом процессе:

{mp3}Otvod_suda3{/mp3}

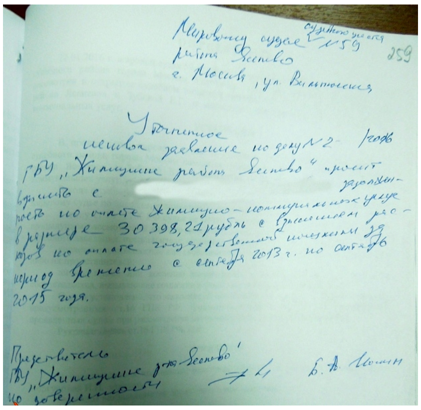
Представитель ответчика заявил пятый отвод Моргуновой:

{mp3}Kojin-4{/mp3}

Тот самый Ионин, который несколько лет назад раскрыл правду и признал в суде, что созданные ТСЖ в домах имели виртуальную форму (см. тут) в этом заседании вел себя странно - то ли не был готов к ответам на вопросы, то ли просто хитрил:

{mp3}Ionin5{/mp3}

В ходе судебного разбирательства требования вновь изменились и сумма уменьшилась. Жилищник взимаемые суммы не подтверждал, просто их рисовал то в большую, то в меньшую сторону. Главное - не сумма, главное - в тандеме с судом вынести решение в пользу Жилищника:



Мировому судье судебного участка № 59
района Ясенево
г. Москвы, ул. Вильнюсская

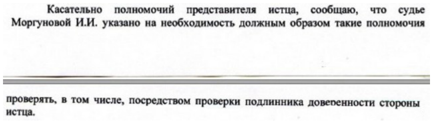
259

Уточненное
исковое заявление по делу № 2- /2016

ГБУ „Жилищник района Ясенево" просит взыскать с [redacted] задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 30 398,21 рубль с взысканием расходов по оплате государственной пошлины за период времени с сентября 2013 г. по октябрь 2015 года.

Представитель
ГБУ „Жилищник р-на Ясенево"
по доверенности Б. А. Ионин

Из ответа председателя Черемушкинского суда Т. Л. Налимовой:



Касательно полномочий представителя истца, сообщаю, что судье Моргуновой И.И. указано на необходимость должным образом такие полномочия

проверять, в том числе, посредством проверки подлинника доверенности стороны истца.

Из чего следует, что судья Моргунова/Айходжаева возбудила гражданское производство в отсутствие полномочий у представителя истца на подачу исковых требований.