

"Встречи с Жилищником". Серия 3

Автор: Admin2

07.12.2016 18:58 - Обновлено 07.12.2016 19:55

Вопрос о лифтах. На собрании безответственные сотрудники Жилищника перекалдывают, как и обычно, ответственность на жителей. Нет жалоб - нет у Жилищника проблем. На Госзакупках мы нашли контракт на сумму 45 786 125, 64 рублей на выполнение работ по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля за работой лифтов в 2016-2017 году.

{youtube}ZiJa_sXo17w{/youtube}

Сведения о заключении контракта на выполнение работ по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля за работой лифтов и другого инженерного оборудования зданий и сооружений (объединенных диспетчерских систем) по ЮЗАО г. Москвы в 2016-2017 гг.	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО"	Открытое внебиржевое общество "Мосметр"	45 786 125,64 Российский рубль	01.02.2016 8:23 (МСК)
--	--	---	--------------------------------	-----------------------

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КонтРАКТ № 2-16-1

на выполнение работ по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля за работой лифтов и другого инженерного оборудования зданий и сооружений (объединенных диспетчерских систем) по ЮЗАО г. Москвы в 2016-2017 гг.

г. Москва «__» _____ 2016 г.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Ясенево» (ГУ «Жилищник района Ясенево»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лавренко Н.А., действующего на основании распоряжения №695-РП от 06.10.2015 г. префектуры Юго-Западного административного округа города Москвы и в соответствии с Уставом, с одной стороны, и ОАО «Мосметр» (ОГРН 1147746872701, адрес: 125040, г. Москва, ул. Ленинградский проспект, д.26, к.1), именуемый в дальнейшем Исполнитель, в лице первого заместителя генерального директора по производству (главного инженера) Орлова А.А., действующего на основании доверенности № 889 от 24.12.2015г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждая в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 02 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации и города Москвы, на основании процедуры определения Подрядчика (Исполнителя) путем проведения электронного аукциона (протокол № 3 от 14.01.2016 г.) заключили настоящий Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Контракта

1.1. «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить работы по техническому обслуживанию систем диспетчерского контроля за работой лифтов и другого инженерного оборудования зданий и сооружений (объединенных диспетчерских систем) по ЮЗАО г. Москвы в 2016-2017 гг. (далее - работы) в объеме, установленном в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Контракту, являющееся его неотъемлемой частью) (далее - Техническое задание) в объеме, установленном в Расчете стоимости работ (Приложение №2 к настоящему Контракту) в сроки, указанные в Графике выполнения работ (Приложение №1 к Техническому заданию) (далее - работы), а «Заказчик» обязуется принять результат работ и оплатить его (или) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

Статья 2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта составляет 45 786 125,64 (Сорок пять миллионов семьсот восемьдесят шесть тысяч сто двадцать пять рублей шестьдесят четыре копейки), в том числе НДС -18%, 6 984 324, 25 (шесть миллионов девятьсот восемьдесят четыре тысячи триста двадцать четыре рубля двадцать пять копеек..... (далее - Цена Контракта). (КБК

Интересно жителям знать, соблюдаются ли ГОСТы при эксплуатации сложного технического оборудования?

2.4. Работы по техническому обслуживанию должны выполняться с соблюдением требований следующих документов:

- ГОСТ Р 55964-2014 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 52382-2010 Лифты пассажирские. Лифты для пожарных п. 5.7.1;
- ГОСТ Р 53780-2010 Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке, п. 5.5.3.16, п. 5.5.3.17, п. 5.5.6.15. 2;
- ГОСТ 12.1.030-81 «Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление»;
- ГОСТ Р 51631-2008 Лифты пассажирские. Технические требования доступности, включая доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения п. 5.4.3.4, п. 5.4.4.3;
- ГОСТ Р 51617-2014 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия»;
- Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда;
- Регламент выполнения работ по техническому обслуживанию пассажирских лифтов и объединенных диспетчерских систем (ОДС);
- Положением о системе планово-предупредительного ремонта объединенных диспетчерских систем (ОДС) по управлению и контролю за работой инженерного оборудования зданий в городе Москве;
- Распоряжение Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы от 21.11.2012 года № 05-14-

453/2 «О совершенствовании деятельности по повышению безопасности выполнения работ по техническому обслуживанию и реконструкции оборудования систем диспетчерского контроля за работой лифтов в городе Москве»;

- ПУЭ «Правила устройства электроустановок»;
 - СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
 - Положение об объединенной диспетчерской службе по автоматизированному контролю и управлению инженерным оборудованием зданий и сооружений в районах города Москвы»;
 - СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
 - Технический регламент Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011).
-

"Встречи с Жилищником". Серия 3

Автор: Admin2

07.12.2016 18:58 - Обновлено 07.12.2016 19:55

Приложение №2 к
Государственному контракту № 2-16-1 от « _____ » _____ 2016г.

Расчет начальной (максимальной) стоимости обслуживания объединенных диспетчерских систем
(ОДС) по ЮЗАО на 2015 (с 01.02.2016 по 31.12.2017)

№ п/п	Адрес объекта	Тип диспетчерского пункта	Год ввода в эксплуатацию	Административный округ	Район	Количество сигналов в	Стоимость обслуживания в год, согласно 30-Р от 27.09.2011, (руб.) на 2016 год	Стоимость обслуживания в год, согласно 30-Р от 27.09.2011, (руб.) на 2017 год
1	Айвазовского 8 к.2	ОДС АСТК-64	2004	ЮЗАО	Ясенево	1 407	1 498 192,74	1 634 392,08
2	Иппессы Армяд пр-д 7	ОДС АСТК-64	2007	ЮЗАО	Ясенево	1 631	1 283 209,20	1 402 046,40
3	Вильямсовская ул. 7 к.2	ОДС АСТК-64	2007	ЮЗАО	Ясенево	1 901	1 496 673,20	1 632 734,40
4	Вильямсовская ул. 8 к.2	ОДС АСТК-64	2007	ЮЗАО	Ясенево	1 964	1 546 014,80	1 686 561,60
5	Голубинская ул. 24, к.1	ОДС АСУД-248	2003	ЮЗАО	Ясенево	1 526	1 624 013,82	1 771 651,44
6	Голубинская ул. 7 к.2	ОДС АСТК-64	2007	ЮЗАО	Ясенево	1 911	1 504 505,20	1 644 278,40
7	Литовский б-р 11 к.2	ОДС АСУД-248	2002	ЮЗАО	Ясенево	2 520	2 674 989,90	2 918 170,80
8	Литовский б-р 6 к.3	ОДС АСТК-64	2008	ЮЗАО	Ясенево	1 376	1 242 133,20	1 355 054,40
9	Новоженевский п-т 19 к.2	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2008	ЮЗАО	Ясенево	1 827	1 438 716,40	1 569 508,80
10	Новоженевский п-т 32 к.1	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2008	ЮЗАО	Ясенево	2 005	1 578 126,00	1 721 592,00
11	Новоженевский п-т 38 к.1	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2008	ЮЗАО	Ясенево	1 726	1 359 613,20	1 483 214,40
12	Одовского пр-д 3 к.7	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2007	ЮЗАО	Ясенево	1 399	1 103 506,80	1 203 825,60
13	Розовая ул. 7 к.2	ОДС АСТК-64	2008	ЮЗАО	Ясенево	1 957	1 540 532,40	1 680 580,80
14	Тарусская ул. 18 к.2	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2008	ЮЗАО	Ясенево	464	371 214,80	404 961,60
15	Ясногорская ул. 17 к.2	ОДС Пульс-320	1987	ЮЗАО	Ясенево	380	412 325,10	449 809,20
16	Ясногорская ул. 3	ОДС СДЖУ "Горизонт"	2008	ЮЗАО	Ясенево	1 976	1 555 413,20	1 696 814,40
ИТОГО:						26170		
ВСЕГО:							22 231 179,96	24 253 196,32
ИТОГО:								46 483 376,27
ИТОГО с учетом тендерного снижения 1,5%включая НДС – 18%								45 786 125,64
Итого стоимость за период с 01.02.2016 по 31.12.2017г. составляет 45 786 125,64 руб., включая НДС.								

Заказчик: ГБУ «Жилищник района Ясенево»
м.п. /И.А. Дазарченко/

Подрядчик: ОАО «Мослифт»
м.п. /А.А. Орлов /

Еще одна трагедия, произошедшая в СМИ "инцидент"

15:32, 07 декабря 2016 ☎ 600 [лифт поликлиника](#) [Москва](#) [перелом](#)

Кабина лифта оборвалась в поликлинике в Москве, мужчине перебило ноги

Инцидент произошел в поликлинике №220 на улице Заморёнова.

Страшные переломы ног получил мужчина в поликлинике в центре Москвы. В здании оборвалась и рухнула кабина лифта.

Инцидент произошел днем 7 декабря в поликлинике №220 на улице Заморёнова.

"На восьмом этаже оборвалась кабина лифта, работало тормозное устройство, кабина не свалилась в шахту", - рассказал источник ТАСС в экстренных службах столицы.

Сейчас на месте ЧП проводятся работы по деблокированию лифта.

Специалисты устанавливают причины случившегося.

[Серия 2: 2016-06-06 16:00:00 2-16-1 от 07.12.2016 18:58:00 http://prp.rp.ru/content/view/article/8/123048.asp 123](#)