

ГБУ "Жилищник района Ясенево" на сайте [Реформа ЖКХ](#) раскрыл информацию [об основных финансовых показателях за 2016 год](#).

Надо отметить, что директор С. В. Ширяев, ответственный за заполнение, вовремя не заполнил такие важные финансовые показатели государственного бюджетного учреждения. И только после обращения в префектуру информация появилась на официальном сайте.

А Ширяеву было что скрывать! Официальные цифры - захватывают дух. Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями (РСО) за коммунальные услуги составила 230 миллионов рублей при годовом доходе почти в 3 (три) миллиарда.

Список МКУ	Государств. агент	Рейтинг	Архив завет
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ	ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	НАРУШЕНИЯ
Отчетный период: 2016 год (01.01.2016 - 31.12.2016) ▼			
Дата начала отчетного периода		01.01.2016	
Дата конца отчетного периода		31.12.2016	
1 Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.		2 868 608 112.70	
2 Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.		2 525 933 860.78	
3 Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.		230 078 942.96	
— Общая задолженность по тепловой энергии, руб.		79 909 183.11	
— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления, руб.		79 909 183.11	
— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб.		0.00	
— Общая задолженность по горячей воде, руб.		99 086 914.78	
— Общая задолженность по холодной воде, руб.		27 130 372.37	
— Общая задолженность по водоснабжению, руб.		10 086 914.40	
— Общая задолженность по газовой сети, руб.		0.00	
— Общая задолженность по электрической энергии, руб.		5 870 640.78	
— Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам), руб.		0.00	

Пояснение к форме 0503769 Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности учреждения:

Кредиторская задолженность составляет 145 452 446,90 руб. (собственные доходы), 10 459 418,29 руб. (субсидии на госзадание), 8 512 505,75 руб. (средства по временному распоряжению). Столь высокая кредиторская задолженность по собственным доходам обусловлена задолженностью перед ресурсоснабжающими организациями, а так же в нее включены суммы начисленной заработной платы и начисления в бюджет, которые будут перечислены в январе 2017 года.

Дебиторская задолженность составляет 3 068 647,99 руб. (собственные доходы), 479 214,84 руб. (субсидии на госзадание). Дебиторская задолженность по собственным доходам состоит из задолженности населения по оплате за ЖКУ, а так же из начислений юридическим лицам за предоставленные услуги.

Генеральный должник района - управляющая компания!

Автор: Admin2
14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31

Жилищник ☐ на 1 января 2017 года имеет: 1183 работника и 118 обслуживаемых домов. На каждый дом приходится по 10 (!) человек, включая административный персонал. Качество обслуживания домов и территории от такого количества лучше не становится. Средства, затраченные на повышение квалификации - ушли в вентиляционную трубу.

Раздел 2 «Результаты деятельности учреждения»

Основной целью деятельности учреждения в соответствии с Уставом является осуществление мероприятий по реализации на территории района Ясенево города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также благоустройство территорий и содержание объектов коммунальной и инженерной структуры.

За отчетный период прошли обучение на семинарах по повышению квалификации по своим направлениям следующие сотрудники: директор, зам. директора по экономике, главный бухгалтер, зам. главного бухгалтера, ведущие бухгалтера, экономисты, начальник отдела по планированию и закупкам, главный инженер, начальник ПТО, слесари-сантехники, электрогазосварщики, диспетчера ОДС, кровельщики.

Численность по штатному расписанию от 01.01.2016 г. составляет 1888 человек, фактическая численность по состоянию на 01.01.2016 г. составляет 1 165 человек, фактическая численность по состоянию на 01 января 2017 г. – 1 183 человек.

Вся эта гвардия ЖКХиБ ☐ получила "белую" зарплату почти полмиллиарда рублей:

Наименование показателя	Код строки	Код аналит. информации	Детальность к детальному среднему значению	Детальность по среднему значению	Планируемая денежная деятельность	Итого
	2	3	4	5	6	7
Результат(стр.160 + стр.170 + стр.180 + стр.200 + стр.220 + стр.240 + стр.250 + стр.260 + стр.280)	160	200	-	310 728 310,80	1 891 512 809,13	3 160 245 060,13
Остаток средств и обязательств на начало отчетного периода	165	210	-	17 433 598,85	33 108 536,21	610 112 070,13
в том числе:						
запасы	161	211	-	136 729 385,23	331 358 506,57	468 087 891,80
запасы, выделенные	162	212	-	-	-	-
запасы, выделенные на начало периода	163	213	-	40 264 473,48	95 029 526,81	130 894 000,31

Пояснительная записка к балансу учреждения на 1 января 2017 г. - [Здесь!](#)

Генеральный должник района - управляющая компания!

Автор: Admin2
14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31

На 22 июня 2017 года страница по раскрытию информации выглядела так:

Список МД

Портфолио

Рейтинги

Архив аналит

Общие сведения об организации

Сведения о лицензиях

Основные финансовые показатели

Нарушения

Отчетный период: 2016 год (01.01.2016 - 31.12.2016) ▼

Дата начала отчетного периода

01.01.2016

Дата конца отчетного периода

31.12.2016

1

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.

Не заполнено

2

Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.

Не заполнено

3

Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по тепловой энергии, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по горячей воде, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по холодной воде, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по водоснабжению, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по поставке газа, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по электрической энергии, руб.

Не заполнено

—

Общая задолженность по другим ресурсам (услугам), руб.

Не заполнено

4

Подана бухгалтерская отчетность

Не заполнено

Префектура раскорячилась и, хотя и смешно, но отреагировала:

14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31



Елена Филимонова Так может Жулищнику канализацию заткнуть, автодозвон включить ... а заодно и развесить на всех домах листовки "Они живут за наш счёт" !!! Да и автотранспорт можно бы изъять)))))))) С таким вопросом можно обратиться на очередной встрече главы управы с жителями ... заодно и жители пусть послушают))))))

Ха-ха · Ответить · 🍷😂 2 · 7 мин.