

Жители Ясенева обратились с петицией к президенту по вопросу бездарной деятельности руководства ГБУ "Жилищник района Ясенево". Через три дня муравейник исполнителей зашевелился и в район прибыли представители Мосжилинспекции УККР ведущий специалист Коробков А. В. и Фонда капитального ремонта инженер технадзора Титов В. П.

2 ноября 2017 года состоялась встреча жителей Ясенева и Черемушки в районе Ясенево.

Вы спросите, а причем тут Черемушки, ФКР, МЖИ и Ясенево? Эту головоломку можно назвать "Капремонт в целях извлечения прибыли" в тривиальном сговоре бюджетных организаций с привлечением ОООднотдневки "Жилищник" с уставным капиталом в 10 000 рублей.

На сайте Госзакупок появились закупки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в районе Черемушки, заказчиком которых является ГБУ "Жилищник района Ясенево" в лице его директора С. В. Ширяева - http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3713:2017-09-01-11-25-03&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121

В документации указано, что Ширяев проводит капитальные ремонты на "собственные средства для нужд ГБУ "Жилищник района Ясенево":

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
К ДОГОВОРУ № _____
ОТ «___» _____ 2017 Г.

УТВЕРЖДАЮ
ДИРЕКТОР ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»
_____ С.В. ШИРЯЕВ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
На выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов
для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»

1. **Объект закупки:** выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО».
2. **Начальная (максимальная) цена контракта:** 17 225 533,68 руб. (Семнадцать миллионов двести двадцать пять тысяч пятьсот тридцать три) рубля 68 копеек
3. **Источник финансирования:** Собственные средства
4. **КОСГУ:** 225
5. **Краткие характеристики выполняемых работ:** Выполнение работ по ремонту многоквартирных домов для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО» в соответствии с требованиями Регламента от 03.08.2015 "Требования, предъявляемые к подрядным организациям при выходе на объект капитального ремонта ФКР Москвы", который размещен на сайте ФКР Москвы.
Место выполнения работ: согласно адресному перечню (приложение №1 к Договору)
6. **Количество выполняемых работ для каждой позиции и вида номенклатуры или ассортимента:** согласно сметной документации.

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

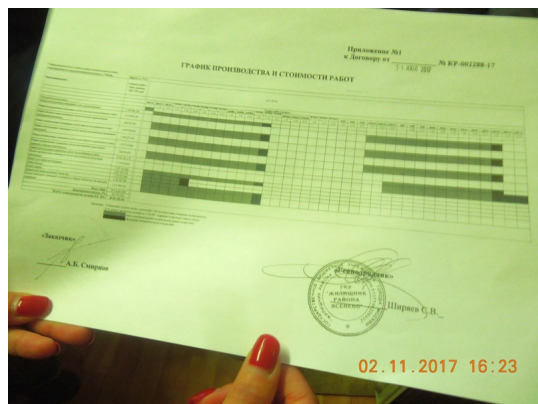
2 / 4

Капитальное разрушение домов с целью извлечения прибыли

Автор: Admin2

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

У Ширяева собственные нужды в соседнем районе - побольше извлечь прибыли:



Основной вид деятельности контролирующих и надзирающих организаций звучит очень просто: "Вы нам напишите - мы вам через 30 дней ответим".

{youtube}wkckPJQNAHc{/youtube}

ГБУ "Жилищник района Ясенево", взявшись за капремонт в соседнем районе Черемушки, заключило договоры с ФКР (Фонд капитального ремонта) на общую сумму 120 миллионов рублей за 3 (три) жилых дома на улице Цурюпы. При этом приобщил дворников района Ясенево и поднанял неких подрядчиков. Как и где был конкурсный отбор, по каким профессиональным критериям были привлечены эти люди - полные потемки.

Фактом остается то, что условия договора с ФКР грубо нарушены. Техзадания не выполнены. Капремонт крыш делался прямо по старью, отслоениям, без расчистки:

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

3.3. Ремонт крыш с мягким наплавляемым покрытием.

1. Ремонт крыш с мягким наплавляемым покрытием с ремонтным кровельным покрытием выполняется в соответствии с проектом и требованиями СНиП 48-13330-2017 «Организация строительства производства». СНиП 48-13330-2017 Исходящие и определяющие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87*.

2. До начала работ по устройству рулонного двухслойного рулонного ковра на битумной мастике должны быть выполнены следующие работы: очищение основания от мусора и отходов со скрутки в контейнеры; вывезение с территории в вывозных контейнерах и вывоз на свалку строительного мусора; выполнение обшивки несущих конструкций основания с помощью компрессора. До начала наплавки рулонного ковра необходимо проверить: качество устройства приключений в водопроводных трубах, канализации, кровле; зашпатель зашпатель на участках примыканий к стене, трубе, вентиляционной трубе; качество устройства кровельного ковра; качество кровельного покрытия по стыкам между панелями.

3. Рулонный ковер укладывают последовательно, нахлестывая 2-3 ковра в одном, трех местах - в стыках (при внутренних водосточках) или на карнизах свесах (при наружном стоке воды); на примыканиях; на параллельно коньку; при уклоне более 15 % - перпендикулярно коньку. Устройство ковра производится с поперечной нахлесткой каждого слоя, так и одновременно в несколько слоев.

4. Контроль качества работ по устройству рулонных кровельных покрытий контролируют допусковыми значениями: ширина рулона покрытия не менее 1,0 м; толщина покрытия не менее 3,0 мм; ширина нахлестки - 10 см; толщина слоя - 10 мм. При приемном контроле производится проверка качества выполненных работ с составлением акта освидетельствования качества работ, приемки кровельных работ и актов о приемке работ.

[illegible][illegible]