

Симфония из трех букв: ХКХ, ЖСК, СРО, ТСЖ и далее по алфавиту

Автор: Admin2

15.09.2012 21:35 - Обновлено 14.12.2014 22:17

В настоящее время подготовлены поправки к внесению изменений в Жилищный кодекс РФ

Уважаемые председатели и члены ТСЖ, ЖСК и ЖК. В настоящее время уже подготовлены поправки к внесению изменений в Жилищный кодекс РФ. Согласно этим поправкам все жилищные объединения (ТСЖ, ЖСК и ЖК) будут обязаны стать членами саморегулируемых организаций. Следствием этого станет то, что всем Вашим жилищным объединениям потребуется нести дополнительные расходы в виде членских взносов и в виде отчислений в компенсационный фонд. Региональных ассоциаций, которая будет польза для Вашего жилищного объединения никто привести не смог.

ЖСК и ТСЖ теперь ещё и в СРО пытаются загнать. Видимо, недостаточно бездельников уже содержим.

20% - на эксплуатацию и ремонт дома. 80% - на зарплату!

Отчет о выполнении годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества 2011г. Липовский 6-р, д.10 ЖСК "Ясенево"			
	первоначальность	стоимость	результат работ
1. Содержание имущества		7 839 225,57	
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда		5 452 381,38	
в т.ч. зарплатная плата (без начислений)		3 507 056,27	

Летом СРО "Гарантия" (ДЕЗ района Ясенево уже в СРО) проводила обучение по особой программе на простом теплоходе "Москва" за 8600 рублей на человека. Поди, плохо, когда можно прокатиться за 8,6 не своих тысяч на теплоходе и послушать госслужащих, за работу которых и так деньги из бюджета выплачиваются.