

Жители Ясенева впервые столкнулись с энергосервисом четыре года назад. Сначала, в 2014 году, в район прилетело энергосервисное [НЛО или ООО "Сириус-сервис"](#). Жители вовремя перехватили этот неопознанный объект и [отправили обратно в космос](#).

Но это прожорливое ООО не угомонилось и через полгода опять вернулось в район под новым, уже земным названием ООО "ТБН-Энергосервис" -

["Спасайся кто может! НЛО Сириус возвращается"](#)

. Жители объявили готовность № 1 и отразили очередное приземление НЛО. Смотрите по ссылкам комедию "Собственник! Дай денег" -

["Капитализм - это единая власть плюс энергосервис всей страны!"](#)

и

["На район наступает энергосервис".](#)

В то время им усердно помогали государственные партнеры - ГКУ "ИС района Ясенево" и ГБУ "Жилищник района Ясенево", но, под давлением актива района, партнеры собрание по энергосервису отменили.

Пересидев несколько лет на сохранении, энергосервис опять ступил на скользкий путь под совсем простым названием ООО "Энергосбережение". И пошли представители по нескольким районам одновременно - Академический, Зюзино и Ясенево под прикрытием районных жилищников с тайным намерением "авось проскочим". Но, не тут-то было!

Директор жУлищника С. В. Ширяев решил дистанцироваться от энергосервиса и, после выступления Ирины И. на собрании 16 мая 2018 года, на следующий же день "оперативно" нашел компанию по всучиванию энергосервиса и пообещал написать на них заявление в ОВД:

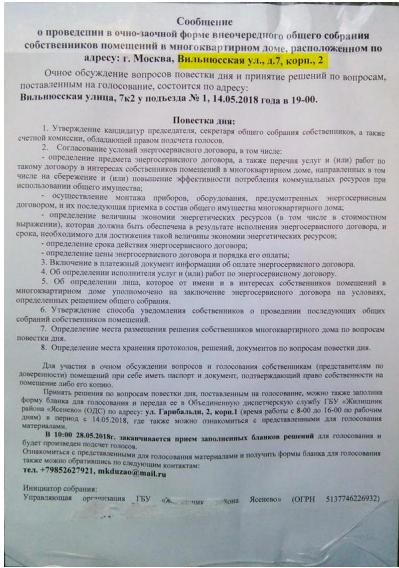
{youtube}zmeNrNiNhx0{/youtube}

Объявления на домах района Ясенево:

# Фоломеева доит москвичей через энергосервис

Автор: Admin2

17.05.2018 18:35



## Сообщение

о проведении в очно-заочной форме внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: г. Москва, Вильюшевская ул., 2, корп. 2

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу:

Вильюшевская улица, 7к2 у подъезда № 1, 14.05.2018 года в 19:00.

## Повестка дня:

1. Утверждение кандидатура председателя, секретаря общего собрания собственников, а также счетной комиссии, обладающей правом подачи голоса;
2. Согласование условий предоставления услуг, в том числе:
  - определение предмета энергосервисного договора, а также первичных услуг и (или) работ по такому договору в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, направляемых в том числе на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов при использовании общего имущества;
  - осуществление монтажа приборов, оборудования, предусмотренных энергосервисным договором, и их последующих приемки и составления акта о приемке этого имущества;
  - определение величины экономии энергетических ресурсов (в том числе в стоимостном выражении), которая должна быть обеспечена в результате исполнения энергосервисного договора, и срока, необходимого для достижения такой величины экономии энергетических ресурсов;
  - определение срока действия энергосервисного договора и порядка его оплаты;
3. Включение в письменный документ оценки об объекте энергосервисного договора;
4. Об определении лица, которое при себе имеет паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство;
5. Об определении лица, которое от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение энергосервисного договора на условиях, определенных в договоре;
6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

Для участия в очном обсуждении вопросов и голосования собственникам (представителям по доверенности) помещения при себе имеется паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство.

Принять решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, можно также заполнив форму бланка для голосования и передав ее в Общественную дистанционную службу ГБУ «Жилищник» по адресу: г. Москва, ул. Гагарина, 1, корп. 1, зал заседаний, с 10:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г. (период с 16:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г.)

10:00-28.05.2018г. заканчивается прием заявленных бланков решений для голосования

Ознакомиться с представляемыми для голосования материалами и получить форму бланка для голосования

также можно обратившись по следующему контакту:

тел. +79852627921, mkdrazo@mail.ru

Инициатор собрания:

Управляющая организация ГБУ «Жилищник» района Ясенево (ОГРН 5137746226932)

## Сообщение

о проведении в очно-заочной форме внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: г. Москва, Новогенекский проспект, 3

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу:

Новогенекский проспект, 3 у подъезда № 1, 16.05.2018 года в 19:40.

## Повестка дня:

1. Утверждение кандидатура председателя, секретаря общего собрания собственников, а также счетной комиссии, обладающей правом подачи голоса;
2. Согласование условий предоставления услуг, в том числе:
  - определение предмета энергосервисного договора, а также первичных услуг и (или) работ по такому договору в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, направляемых в том числе на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов при использовании общего имущества;
  - осуществление монтажа приборов, оборудования, предусмотренных энергосервисным договором, и их последующих приемки и составления акта о приемке этого имущества;
  - определение величины экономии энергетических ресурсов (в том числе в стоимостном выражении), которая должна быть обеспечена в результате исполнения энергосервисного договора, и срока, необходимого для достижения такой величины экономии энергетических ресурсов;
  - определение срока действия энергосервисного договора и порядка его оплаты;
3. Включение в письменный документ оценки об объекте энергосервисного договора;
4. Об определении лица, которое при себе имеет паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство;
5. Об определении лица, которое от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение энергосервисного договора на условиях, определенных в договоре;
6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

Для участия в очном обсуждении вопросов и голосования собственникам (представителям по доверенности) помещения при себе имеется паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство.

Принять решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, можно также заполнив

форму бланка для голосования и передав ее в Общественную дистанционную службу ГБУ «Жилищник» по адресу: г. Москва, ул. Гагарина, 1, корп. 1, зал заседаний, с 10:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г. (период с 16:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г.)

10:00-30.05.2018г. заканчивается прием заявленных бланков решений для голосования

Ознакомиться с представляемыми для голосования материалами и получить форму бланка для голосования

также можно обратившись по следующему контакту:

тел. +79852627921, mkdrazo@mail.ru

Инициатор собрания:

Управляющая организация ГБУ «Жилищник» района Ясенево (ОГРН 5137746226932)

## Сообщение

о проведении в очно-заочной форме внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенным по адресу: г. Москва, Голубинская ул. 4, к. 2, корп. 2

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится по адресу:

Голубинская улица, 4к2 у подъезда № 1, 11.05.2018 года в 18:00.

## Повестка дня:

1. Утверждение кандидатура председателя, секретаря общего собрания собственников, а также счетной комиссии, обладающей правом подачи голоса;
2. Согласование условий предоставления услуг, в том числе:
  - определение предмета энергосервисного договора, а также первичных услуг и (или) работ по такому договору в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, направляемых в том числе на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов при использовании общего имущества;
  - осуществление монтажа приборов, оборудования, предусмотренных энергосервисным договором, и их последующих приемки и составления акта о приемке этого имущества;
  - определение величины экономии энергетических ресурсов (в том числе в стоимостном выражении), которая должна быть обеспечена в результате исполнения энергосервисного договора, и срока, необходимого для достижения такой величины экономии энергетических ресурсов;
  - определение срока действия энергосервисного договора и порядка его оплаты;
3. Включение в письменный документ оценки об объекте энергосервисного договора;
4. Об определении лица, которое при себе имеет паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство;
5. Об определении лица, которое от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение энергосервисного договора на условиях, определенных в договоре;
6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений;
7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

Для участия в очном обсуждении вопросов и голосования собственникам (представителям по доверенности) помещения при себе имеется паспорт и документ, подтверждающий право собственности на помещение либо его консульство.

Принять решения по вопросам повестки дня, поставленным на голосование, можно также заполнив

форму бланка для голосования и передав ее в Общественную дистанционную службу ГБУ «Жилищник» по адресу: г. Москва, ул. Гагарина, 1, корп. 1, зал заседаний, с 10:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г. (период с 16:00 до 18:00 часов в рабочие дни с 16.05.2018 г. по 11.05.2018 г.)

10:00-25.05.2018г. заканчивается прием заявленных бланков решений для голосования

Ознакомиться с представляемыми для голосования материалами и получить форму бланка для голосования

также можно обратившись по следующему контакту:

тел. +79852627921, mkdrazo@mail.ru

Инициатор собрания:

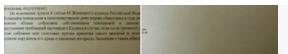
Управляющая организация ГБУ «Жилищник» района Ясенево (ОГРН 5137746226932)

**Жизнь продолжается, как угрожает путь впереди, в несознанку. Партизаны в**

# Фоломеева доит москвичей через энергосервис

Автор: Admin2

17.05.2018 18:35



Мила Серова ► Как не платить за капремонт

9 мая в 16:22

ПРО банды и их ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

ОГРОМНОЕ СПАСИБО Балловой Татьяне Юрьевне и ее

карликанскому отряду за помощь в борьбе с эхх-мешениками.

Вот что пишут:

"13 февраля 2018 мы все оказались свидетелями попытки

осуществления мошеннических действий

с участием УК ГБУ "Жилищник района Выхино-Жулебино" с

целью заработка от нашего имени и по нашему одобрению

наличного договора, не отвечающего нашим интересам, как

собственников жилья, с коммерческой фирмой ООО

"Энергосбережение".

Об этом факте мы сообщали в правоохранительные органы

(18.02.2018).

Но эти действия никак не реагировались в противоправных

действиях мошенников (21.02.2018).

подали колективную жалобу в мосжилинспекцию (27.02.2018),

устно обратились к руководству УК ГБУ (01.03.2018).

был сделан запрос в МОСЭК (03.03.2018).

Перед Вами результат наших продуманных и оперативных

действий:

Коммерческая фирма-мошенник имеющая целью обогащение не

законным путем, а именно присвоение кредитов под

фальшивые документы ОСС, финансового

времени на наши дома, на наши счета, ОТКАЗАЛАСЬ ОТ

ПОДАЧИ ДОКУМЕНТОВ В МОСКОВИНСПЕКЦИЮ - что

подтверждается письмом.

Т.е. на сегодняшний день 21.03.2018 условия финансовых

манипуляций по энергосервисному договору отсутствуют по трём

адресам:

г.Москва, ул. Привольная, 49-1,

г.Москва, ул. Привольная, 51-2,

г.Москва, ул. Привольная, 65-2.

От имени жильцов трех домов выражают искреннейшую и

глубокую признательность специалисту-консультанту

Мила Серову (ЕНВД Альберт Альбертович) журналисту Миле

Серовой, эксперту Фалько Петру Мишиловичу, руководителю

Региональной Общественной Организации "Защита своей дома"

Докучаеву Александру Викторовичу.

Уведомляем обывателей о прорабатываемой линии защиты

коллективных интересов, организованная процесс

давших надежный результат: Балловой Татьяны Юрьевны".

РАЗВЕДКА ДОНЕСЛА, ЧТО ВСЕ ЭТО ДЕЛО ЖИЛИЩНИКОВ. А,

ПРИЧЕМ ИМ СПУЩЕН СДЕРЖОК, ссылаясь на разные москвы ходят

разные версии, но в конечном итоге, это одна и та же коммерческая СОСС

"Энергосбережение", представляется как жулики. Договор не

показывают, ОСС не проводят. Навязывают жителям подписать

согласие на еще одну строку в платежке - дополнительную

услугу - услугу, которую они не предлагали, а просто обманывают

и вымогают деньги, и требуют оплаты, и угрожают судом, и т.д.

За это каждый месяц мы им должны будем платить 225 рублей в

течение 6 лет. Через шесть лет это ООО "Энергосбережение"

предоставит сметы на баланс дома

Частная организация, чьими руками пытаются повсеместно

внедрять сметы на баланс дома

Владислав Ларинов А какое отношение имеет Жилищник К

рекламированию и навязыванию деятельности частной конторы

ООО?

И почему Жилищник так активно занимается рекламированием

деятельности этой частной конторы и позволяет себе в ущерб

своей основной работы, ВААШЕ заниматься разными

рекламным кампаниями?)

Нравится Ответить + 1

Константин Янкусас поделился публикацией.

19 ч

Друзья, будьте бдительны! В нескольких районах Москвы идет

манипуляция с т.н. "энергосервисными договорами", из-за которых может

увеличиться плата за отопление. Ниже подробно описано, как эти

манипуляции пытались реализовать в одном из домов в Зюзино.

Следите за объявлениями на входе в подъезд!

Сообщение

Сообщение в «личном» формате интересующем обладателя обновлено в 16:22 16.05.2018. Просмотрено 10 раз. Помощь в получении сообщения по адресу: г. Москва, Одоевская улица, д.18, корп.4, квартира 101. Сообщение было получено в 16:22 16.05.2018. Помощь в получении сообщения по адресу: г. Москва, Одоевская улица, д.18, корп.4, квартира 101. Сообщение было получено в 16:22 16.05.2018.

Извините за беспорядок, но я не могу отключить сообщение, пока оно не будет получено.

Однако, если вы не хотите получать сообщения от этого пользователя, вы можете отключить его в настройках.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.

Когда вы отключите пользователя, вы не будете получать сообщения от него.</p

# Фоломеева доит москвичей через энергосервис

Автор: Admin2

17.05.2018 18:35

Из выступления представителя ООО "Энергосбережения" Т.А. Макарова стала понятна следующая картина: Жителям предлагается проголосовать за одобрение условий договора с ООО. По этому договору фирма установит в подвале дома узел пожарного ручного водопровода - прибор, который в зависимости от температуры будет выпускать обогревательную жидкость в дом.

Благодаря этому любая температура в квартирах будет комфортной в любой отопительный сезон и позволит экономия на плате за отопление. В течение первых шести лет работы приборы жители должны будут платить 456 рублей за услугу энергосервиса в месяц. При этом чтобы эта сумма целиком будет покрыться соразмерением размера платежа за отопление. И даже в итоге жители "средней двухкомнатной квартиры" будут экономить 114 рублей в месяц! А вот спустя 6 лет все сэкономленные средства будут оставаться жителям и сумма за отопление в платежке станет еще меньше.

На словах и в информационных брошюрах, которые раздавались жителям, все очень гладко и красиво. Но лично меня насторожили следующие моменты:

1. Практически полное отсутствие информации о предлагаемом договоре до подписания. Жители фактически с ходу предлагаются принять очень важное для обслуживания дома решение. Ни информационные брошюры, ни текст договора жителям не раздавались заранее. Брошюры были разданы только на самом договоре, договор был вообще в единственном экземпляре у представителя "Энергосбережения".

2. Жители предлагается соглашаться только общие условия энергосервисного договора. Полный текст людям не показали. Более того, в бюллетене для голосования предлагается поставить "Кишиневу" подписать договор от имени всех собственников в доме. То есть проконтролировать какой именно текст будет в итоге подписан, жители будет очень сложно. Особенно с учетом того, как зээинский "Кишинев" реагирует на обращения жителей и депутатов предоставив договора управления и другие документы по обслуживанию дома.

3. Реальная экономия может оказаться ниже, чем обещана или вообще нулевой. В бюллетене для голосования написано, что плановая экономия составляет 20% за 12 месяцев и дается конкретная сумма денег. Разделив эту сумму (есть на фото) на общую жилую площадь дома, я выяснил, что на ту же среднюю квартиру в 70 кв.м. экономия составляет всего 80 рублей в месяц. И тут же в бюллетене написано, что фактическая величина экономии определяется в соответствии с формулой, прописанной в договоре. То есть по факту может не получиться и этих 80 рублей, а возможно сумма в платежке и вырастет - ведь плата за энергосервис будет стабильной все 6 лет.

4. Представители ООО не смогут называть срок эксплуатации предлагаемого прибора. А значит, непонятно, через сколько он может сломаться, выйти из строя - ведь ремонт или замена прибора в этом случае придется делать жителям дома за свой счет. Нас лица заверили, что в первые шесть лет прибор ломаться не будет - но эти же шесть лет фирма будет забирать почти всю прибыль от его эксплуатации. А что будет на 7 или 8 год работы прибора - неизвестно. Паспорта прибора или другой технической документации на сборки нам не предоставили.

5. Готовясь к собранию я обнаружил, что такие же собрания инициируются и в Академическом районе. И услуги по энергосервису предлагают ровно то же самое ООО "Энергосбережение". И инициатором всех собраний выступает тот же самый "Кишинев". Честно говоря, такая синхронная работа государственных компаний в разных районах в интересах одной малозвестной фирмы вызывает подозрения. Если вдруг среди читателей этого поста есть владельцы или сотрудники компаний, занимающихся энергосбережением, напишите, пожалуйста, удалась ли вам получить такую масштабную помощь со стороны "Кишиневов" или управ. Я сомневаюсь. И не стоит ли в этом случае за данных ООО очередной коммерческий интерес кого-то из руководителей московского ЖКХ?

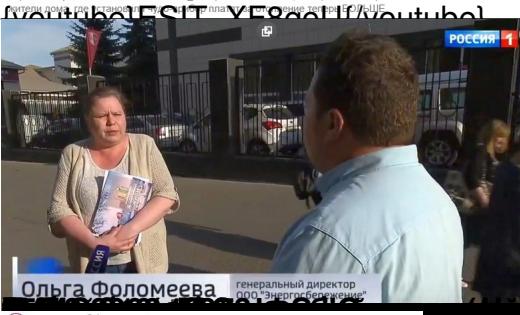
Подавляющее большинство жителей, пришедших на собрание, было озабочено ровно этим же вопросами. Мы обменялись контактами и будем контролировать развитие истории, чтобы исключить появление каких-нибудь липовых протоколов, одобряющих заключение энергосервисного договора. Факт непроверенного ОСС согласно требованиям Жилищного кодекса нами зафиксирован.

Обращаюсь к жителям Зюзино и других районов. Пожалуйста, будьте бдительны! Проверяйте доски в ваших подъездах на предмет объявлений о таких же собраниях. Фото объявлений я прикрепил к посту. Если такое объявление появилось, обязательно пишите мне или любому другому депутату из Штаба Зюзино. Оповещайте соседей о собрании, приходите и требуйте ответа на вопросы, которые я указал выше. Иначе за вашей спиной может быть принят решения, последствия которых проявятся в виде увеличения суммы в вашей платежке за ЖКХ.

Полная видеозапись собрания по энергосервисному договору на Одесской 18-4  
<https://www.youtube.com/watch?v=hVNCqAenR-w> (за видео спасибо Natalya Fikinal)

Информационные материалы о маининге с "энергосервисными договорами", в т.ч. листовки для соседей <http://www.zuzino-shstab.ru/energysave>

IPRD. Сюжет "Вести-Москва" о подобной же истории в других районах  
[https://www.youtube.com/watch?v=vE8IT\\_XF8q0U](https://www.youtube.com/watch?v=vE8IT_XF8q0U) Оказывается, в Марьиной Роще



Ольга Фоломеева, генеральный директор ООО "Энергосбережение"

Фоломеева Ольга Ивановна (ИНН 772335762030)

Сведения об организаци и ИТ, в которых участвует фоломеева О. и.

Руководитель		Контакты Ольги Ивановны Фоломеевой в различных СМИ	
ГУУ "Мособлэнерго.Химкинско-Миасский"	Москва	ОГРН: 1077759926607	ИНН: 7734569302
125420, город Москва, проспект маршала Жукова, дом 22 корпус 2			
ООО "Энергосбережение"	Москва	ОГРН: 1177745317935	ИНН: 7714362111
115191, город Москва, Глебовский переулок, дом 5			

Информация через ЕГРЮЛ подтверждалась:

# Фоломеева доит москвичей через энергосервис

Автор: Admin2

17.05.2018 18:35

## ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сведения о юридическом лице

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАДОНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ИНЖЕНЕРНАЯ СЛУЖБА РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ"

ОГРН 1077758926607  
ИНН/КПП 7734568030/773401001  
по состоянию на 19.05.2018

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАДОНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "ИНЖЕНЕРНАЯ СЛУЖБА РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ"
2	Сокращенное наименование	ГКУ "ИС РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащие указанные сведения	2147748894522 19.11.2014
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1047747926516 25.09.2014
47	Фамилия	ФОЛОМЕЕВА
48	Имя	ОЛЬГА
49	Отчество	ИВАНОВНА
50	ИНН	772335762030
51	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	8107758926607 10.08.2007
52	Должность	РУКОВОДИТЕЛЬ
53	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	8187747926786 13.04.2018
<b>Сведения об учредителях (участниках) юридического лица</b>		
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1077758926607 10.08.2007
55	ОГРН	1027739801605
56	ИНН	7733055229
57	Полное наименование	ПРЕФЕКТУРА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	1077758926607 10.08.2007

## ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

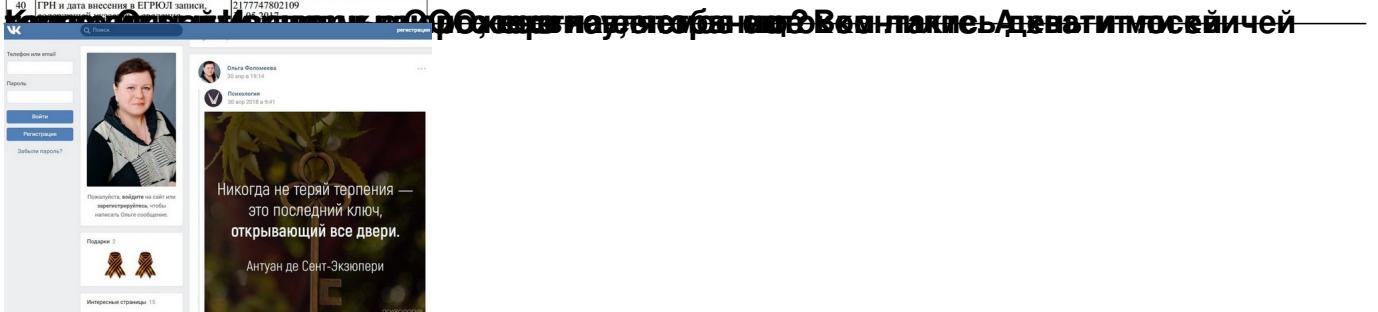
Сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ"

ОГРН 1177746317935  
ИНН/КПП 7714985211/772601001  
по состоянию на 19.05.2018

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование</b>		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ"
2	Сокращенное наименование	ООО "ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	1177746317935 30.03.2017
34	Фамилия	ФОЛОМЕЕВА
35	Имя	ОЛЬГА
36	Отчество	ИВАНОВНА
37	ИНН	772335762030
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	2177747802109 31.05.2017
39	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащих указанные сведения	2177747802109

Фоломеева Ольга Ивановна  
Генеральный директор  
Антуан де Сент-Экзюпери



# Фоломеева доит москвичей через энергосервис

Автор: Admin2

17.05.2018 18:35

РЕШЕНИЯ по вопросам проекта на внеочередном общем собрании собственников помещений (бюллетенчатом голосованием) в многоквартирном доме по адресу:  
г. Москва, Одесская улица, 18с4

2018 г.

Сведения о лице, участвующем в голосовании:

№ квартиры (помещения)	имя и фамилия (наименование) личная принадлежность собственнику	кв.м. размер доли в праве общей собственности на общее имущество
---------------------------	--	---

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Контактный телефон:

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

По каждому вопросу, поставленному на голосование, решение принимается путем выбора только одного из возможных вариантов: «за», «против» или «воздержка».

Вопросы, поставленные на голосование

	За	Против	Воздержка
1.Утверждение кандидатур председателя, секретаря общего собрания собственников, а также счетной комиссии, обладающей правом подсчета голосов:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Председатель: или ФИО _____, кв.№ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Секретарь: или ФИО _____, кв.№ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Счетная комиссия: или ФИО _____, кв.№ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2.Согласование условий энергосервисного договора:

Согласие на условия энергосервисного договора, размещенного в Объединенной диспетчерской службе ГБУ «Жилищник района Зелено» (ОДС) по адресу: Москва, Симферопольский бульвар, 24А (далее - Договор), в том числе:  
- открытие и закрытие потребления энергии в соответствии с условиями энергосервисного договора, а также перечень услуг и (или) работ по такому договору в интересах собственников помещений в многоквартирном доме, направленных в том числе на сбережение и рациональное использование энергии, повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов при исполнении общего имущества;

Осуществление Исполнителем действий, направленных на сбережение и рациональное использование энергии, повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов в том числе установки и эксплуатации Исполнителем Энергосервисного оборудования на систему отопления Многоквартирного Дома Заказчика;

- осуществление мероприятий по техническому обслуживанию, предусмотренных энергосервисным договором, и последующая приемка в состав общего имущества многоквартирного дома;

- определение величины экономии энергетических ресурсов (в том числе в стоимостном выражении) в результате исполнения Исполнителем условий энергосервисного договора, и срока, необходимого для достижения такой величины экономии энергетических ресурсов;

Плановый показчик: 20% за 12 месяцев (242,23 Гкал, что составляет 532730,70 руб. в тарифах, действующих для населения Москвы с 01.07.2016). Фактическая величина экономии определяется в соответствии с п. 3.2 Договора;

- открытие и закрытие потребления энергии в соответствии с условиями энергосервисного договора;

- определение периода действия энергосервисного договора и порядка его окончания;

Цена договора определяется разницей вознаграждения Исполнителя за период действия Договора. Сумма ежемесячного вознаграждения Исполнителя равна 80% (Восемьдесят процентов от

столкновости склоненности тепловой энергии на отопление Многоквартирного Дома Заказчика, зафиксированной ежемесячными Актами выполнения энергосервисных услуг за расчетный период).

Приложение к установленному в п. 4 Правилам:

1. Документы в виде электронного документа информации об оплате энергосервисного договора.

□ □ □

4. Об определении исполнителя услуг и (или) работ по энергосервисному договору.

□ □ □

Определить исполнителя услуг и (или) работ по энергосервисному договору  
ООО «Энергосбережение» (ОГРН 117774617935).

книг

5. Подтверждение лица, которое и наименование собственника помещений в многоквартирном доме, уполномоченного на заключение энергосервисного договора в интересах собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания.

ГУП «Жилищник района Зелено» (ОГРН 5147746246417)

□ □ □

или

6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений

Путем размещения сообщений об общем собрании собственников в почтовые ящики собственников, а также в местах общего пользования многоквартирного дома

□ □ □

или

7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня

В местах общего пользования на 1-ом этаже каждого подъезда, а также при наличии на информационных досках

□ □ □

или

8. Определение места хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня

В офисе Управляющей Компании

□ □ □

или

Многое подписано собственниками: собственник помещения в многоквартирном доме по адресу:  
г. Москва, Одесская улица, 18с4

Подпись

Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: Одесская улица, 18с4 уведомлено 16.05.2018 года в 20:00 часов. **20.05.2018 г.**

Оценка приведенных собственниками в письменной форме решений по вопросам повестки дня, осуществлена в Объединенной диспетчерской службе ГБУ «Жилищник района Зелено» по адресу: Москва, Симферопольский бульвар, 24А (время работы с 8:00 до 16:00 по рабочим дням).

Ознакомиться с материалами, которые представлены для голосования, получить разъяснения по заполнению форм реестра можно, связавшись следующими способами:

+79592917901

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности. Доверенность в этом случае прилагается к настоящему решению.

ребята вонсят говяжий предбузы и рагу с ногами и селятся будиця прийти и покинуть удар на