

Большое впечатление на жителей дома 7 корп. 2 по улице Рокотова произвело противостояние москвичей и строителей ЗАО «ГАЛЛС». Эти самые строители с ломami в руках и включенной газовой горелкой атаковали москвичей в ПРИСУТСТВИИ бездействующей ПОЛИЦИИ.

Смотреть [здесь](#)

Да-да, мы насчитали 9 (ДЕВЯТЬ!) сотрудников правопорядка (!), которые смотрели на это праздничное столкновение, не пытаясь его прекратить.

ЧТО ЖЕ ПРОИСХОДИТ? В ЧЕМ ЖЕ ЗАГАДКА?

После предыдущих публикаций на сайтах ЯСЕНЕВО РУ и ЯСЕНЕВО 2 пришли сообщения, что **за попытками сноса гаражей без перебазирования существующей автостоянки ГСК «Черемуха» и нарушением Распоряжения Правительства Москвы от 25.05.2007 N 1028-РП «Осуществить перебазирование существующей автостоянки в многоэтажный гараж-стоянку на 140 машиномест с предоставлением машиномест членам ГСК "Черемуха" (пункт 7.9.)» стоит ПРЕФЕКТУРА ЮЗАО.**

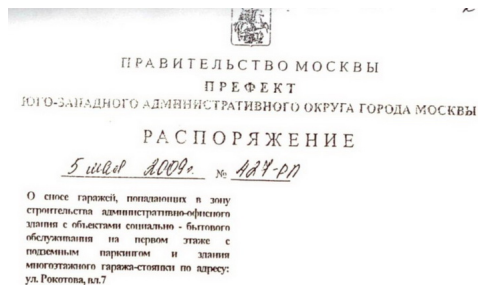
Обратите внимание на представителя строительной фирмы «Индастрой» А.Е. Доронина на этом ВИДЕО

{youtube}HJ9smATAR5U{/youtube}

Александр Егорович объясняет снос гаражей ссылкой на распоряжение 427-РП 2009 года.

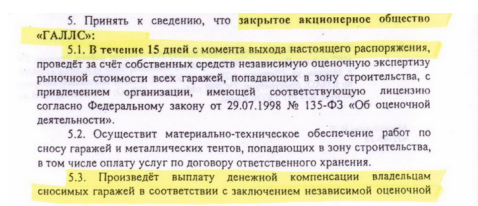
Что же это за волшебный документ, на который ссылается представитель «Индастрия»? На видео он зачитывает участковому пункт 4.2. Мы нашли его и с удивлением прочитали. Прочитайте и вы:

1. Распоряжение ПРЕФЕКТУРЫ ЮЗАО 2009 года (!!!) Вот его заголовок:

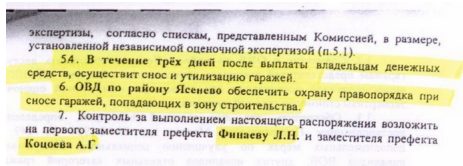


То есть, префектура ЮЗАО еще в 2009 году приняла решение о сносе гаражей ГСК «Черемуха». При этом ни префект Челышев, ни его замы Коцоев с Финаевой, не утруждали себя задачей перебазирования существующей автостоянки в соответствии с Распоряжением Правительства Москвы от 25.05.2007 N 1028-РП.

2. Вместо перебазирования существующих гаражей Челышев, Кацоев и Финаева решили, чтобы инвестор ЗАО «ГАЛЛС» сам нашел оценщика, сам оценил сносимые гаражи и в течение 15 дней с момента выхода настоящего распоряжения (т.е. а течение 15 дней после 5 мая 2009 года) выплатил денежные компенсации владельцам:



3. Ну и затем господа из префектуры ЮЗАО еще 4 года назад решили, что после выплаты компенсации гаражи будут снесены в течение 3-х дней, а полиция им в этом поможет:



Таким образом, еще в далеком 2009 году префектура ЮЗАО решила снести гаражи (в нарушение статьи 222 Гражданского кодекса РФ)

А владельцам префектура и ЗАО «ГАЛЛС» решили просто заплатить столько, сколько не жалко инвестору. А инвестору не жалко 86 000 рублей за металлический и 125 000 р. за бетонный ГАРАЖ.

По этому поводу возникает 2 законных вопроса:

1. Знают ли господа из префектуры ЮЗАО???

"О невозможности принятия решения о сносе постройки никем иным кроме суда, исходя из общих начал гражданского законодательства о правах собственности, конституционного принципа баланса прав и положения п.3 ст.35 Конституции РФ о том, что никто не может быть лишен своего имущества иначе как по решению суда..."

- Принудительный снос самовольной постройки может быть осуществлен ТОЛЬКО на основании решения суда; (см. Разъяснение Высшего Арбитражного Суда РФ от 13 января 2011 года).

2. Знают ли об этом строители и инвестор ЗАО «ГАЛЛС», который 28 декабря 2012 года с документом префектуры ЮЗАО от 2009 приступил к сносу гаражей ГСК «Черемуха» на улице Рокотова? Вероятно прошли указанные в Распоряжении Челышева 15 дней на выплату денежной компенсации?

На эти и другие вопросы мы хотим получить ответы от префекта ЮЗАО, встречу с которым мы ожидаем в ближайшее время.

Коростелев Владимир Юрьевич, житель дома 7 корпус 2 по улице Рокотова, член ГСК «Черемуха»