УТВЕРЖДАЮ
Председатель Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе

Подпись в оригинале А.В. Челышев

ПРОТОКОЛ

заседания Окружной комиссии вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе
№ 6 от 28 января 2010 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:
Члены Окружной комиссии:

Л.Н. Финаева	Первый заместитель префекта
В.А. Михеев	Директор Юго-Западного территориального агентства Департамента имущества г.Москвы
А.О. Сахаров	Начальник УГР ЮЗАО
О.В. Райкова	Начальник ТППМ ЮЗАО
Л.В. Новосельцева	Начальник УСРиЗ префектуры
Г.И. Сарычева	Заместитель начальника ТУ ДЗР в ЮЗАО
Ю.В. Поляков	Глава управы Северное Бутово
Г.С. Лашкин	Глава управы района Теплый Стан
Д.В. Набокин	Глава управы района Южное Бутово
И.А. Бабурина	МС ВМО Ломоносовский
Д.И. Вениаминов	МС ВМО Теплый Стан
С.В. Кулаков	МС ВМО Южное Бутово
А.В. Суродин	МС ВМО Ясенево

Приглашенные:

Н.Е. Калашникова	УЭиПР префектуры
В.Ф. Клименко	Управа Ломоносовского района
А.О. Карацев	Управа района Ясенево
В.С. Мальцев	МС ВМО Северное Бутово

Повестка заседания:
Рассмотрение перечня обращений по вопросам градостроительной деятельности, предлагаемых для вынесения на публичные слушания в феврале – марте 2010 года:
1.1. Обосновывающие материалы к проекту ГПЗУ по размещению гостиницы по адресу: ул. Поляны (пересечение с аллеей Витте);
1.2. Обосновывающие материалы к проекту ГПЗУ по размещению муниципальной бани с пунктом бытового обслуживания по адресу: Чечерский пр-д, вл.22;
1.3. Обосновывающие материалы к проекту ГПЗУ по размещению комбината по производству готовой продукции и полуфабрикатов для организации питания в образовательных учреждениях и населения города по адресу: Северное Бутово, промышленная зона «Знаменские Садки»;
1.4. Обосновывающие материалы к проекту ГПЗУ по размещению объекта общественного питания по адресу: ул.Островитянова, вл.18;
1.5. Обосновывающие материалы к проекту ГПЗУ по размещению торгово-бытового центра по адресу: ул.Рокотова, вл.4, корп3;
1.6. Проект межевания части квартала 14 Ломоносовского района.

Приняты решения:

По пункту 1.1.

1.1.1. Согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в феврале-марте 2010 года по обосновывающим материалам к проекту ГПЗУ по размещению гостиницы по адресу: ул. Поляны (пересечение с аллеей Витте).

По пункту 1.2.

1.2.1. Согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в феврале-марте 2010 года по обосновывающим материалам к проекту ГПЗУ по размещению бани с пунктом бытового обслуживания по адресу: Чечерский пр-д, вл.22.

1.2.2. Рекомендовать **ГУП Глав АПУ (Беляеву Г.И.)** откорректировать материалы проекта, исключив из названия объекта слово «муниципальная», в связи с тем, что строительство и дальнейшее функционирование объекта является коммерческим проектом.

1.2.3. **Финаевой Л.Н.** принять необходимые меры по расторжению в установленном порядке договора аренды земельного участка с ГУП г.Москвы по ремонту и капитальному строительству предприятий потребительского ранка и услуг «Ремикс» с учетом постановления Правительства Москвы от 02.10.2007г. №847-ПП «О ликвидации государственных унитарных предприятий города Москвы».

По пункту 1.3.

1.3.1. Согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в феврале-марте 2010 года по обосновывающим материалам к проекту ГПЗУ по размещению комбината по производству готовой продукции и полуфабрикатов для организации питания в образовательных учреждениях и населения города по адресу: Северное Бутово, промышленная зона «Знаменские Садки».

1.3.2. **Финаевой Л.Н.** принять необходимые меры по расторжению в установленном порядке договора аренды земельного участка с ГУП г.Москвы по ремонту и капитальному строительству предприятий потребительского ранка и услуг «Ремикс» с учетом постановления Правительства Москвы от 02.10.2007г. №847-ПП «О ликвидации государственных унитарных предприятий города Москвы».

По пункту 1.4.

1.4.1. Согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в феврале-марте 2010 года по обосновывающим материалам к проекту ГПЗУ по размещению объекта общественного питания по адресу: ул.Островитянова, вл.18.

По пункту 1.5.

1.5.1. Отметить, что по результатам публичных слушаний по проектам актуализированного Генерального плана на период до 2025г. и Правил землепользования и застройки в г.Москве поступили обращения жителей с протестами против строительства по данному адресу.

1.5.2. Считать нецелесообразным проведение публичных слушаний по обосновывающим материалам к проекту ГПЗУ по размещению торгово-бытового центра по адресу: ул.Рокотова, вл.4, корп3 на основании утвержденных Городской комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 15.10.2009г. и 23.10.2009г. заключений по результатам публичных слушаний по проектам актуализированного Генерального плана г.Москвы на период до 2025г. и Правил землепользования и застройки в г.Москве.

По пункту 1.6.

1.6.1. Согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в феврале-марте 2010 года по обосновывающим материалам к проекту межевания части квартала 14 Ломоносовского района.

2. Предложить **членам Окружной комиссии – представителям МС ВМО Ломоносовский, Северное Бутово, Теплый Стан, Южное Бутово** получить материалы по проектам (1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.6.) на электронном носителе у секретаря Окружной комиссии.

3. Предложить **МС ВМО в течение 15 дней** направить замечания и предложения по материалам проектов в Окружную комиссию.

4. Секретарю Окружной комиссии **Дроздовой И.А.** после получения замечаний и предложений от МС ВМО подготовить текст оповещения о проведении публичных слушаний по материалам проектов (1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.6.) для опубликования в установленном порядке.

5. Главам управ Ломоносовского района (Синицыну А.А.), районов Северное Бутово (Полякову Ю.В.), Теплый Стан (Лашкину Г.С.) , Южное Бутово (Набокину Д.В.) в феврале-марте 2010 года в установленном порядке организовать работу экспозиций и проведение собраний участников публичных слушаний по проектам (1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.6.).

6. Главам управ Ломоносовского района (Синицыну А.А.), районов Северное Бутово (Полякову Ю.В.), Теплый Стан (Лашкину Г.С.) , Южное Бутово (Набокину Д.В.) после выполнения п.5 подготовить и передать секретарю Окружной комиссии протоколы и проекты заключений по результатам публичных слушаний по проектам (1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.6.), оформленные в соответствии с формами приложений 8, 9 постановления Правительства Москвы от 30.12.2008г. №1258-ПП, для последующего утверждения на заседании Окружной комиссии.

7. Контроль за выполнением протокола возложить на первого **заместителя префекта Финаеву Л.Н. и глав управ района**.

Секретарь Окружной комиссии **И.А. Дроздова**

Согласовано:
Первый заместитель префекта
Л.Н. Финаева