

Автор: Admin2

14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31

ГБУ "Жилищник района Ясенево" на сайте [Реформа ЖКХ](#) раскрыл информацию [об основных финансовых показателях за 2016 год.](#)

Надо отметить, что директор С. В. Ширяев, ответственный за заполнение, вовремя не заполнил такие важные финансовые показатели государственного бюджетного учреждения. И только после обращения в префектуру информация появилась на официальном сайте.

А Ширяеву было что скрывать! Официальные цифры - захватывают дух. Общая задолженность управляющей организации перед ресурсоснабжающими организациями (РСО) за коммунальные услуги составила 230 миллионов рублей при годовом доходе почти в 3 (три) миллиарда.

Список МКУ	Городской сайт	Рейтинги	Архив записей
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ	СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕНЗИИ	ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	НАРУШЕНИЯ
Отчетный период: 2016 год (01.01.2016 - 31.12.2016) ▼			
Дата начала отчетного периода: 01.01.2016			
Дата конца отчетного периода: 31.12.2016			
1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.	2 868 608 112.70	
2	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов), руб.	2 525 933 800.79	
3	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, руб.	230 078 042.96	
	— Общая задолженность по тепловой энергии, руб.	79 909 183.11	
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления, руб.	79 909 183.11	
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб.	0.00	
	— Общая задолженность по горячей воде, руб.	99 080 931.78	
	— Общая задолженность по холодной воде, руб.	27 130 372.37	
	— Общая задолженность по водоснабжению, руб.	10 086 914.62	
	— Общая задолженность по поставке газа, руб.	0.00	
	— Общая задолженность по электрической энергии, руб.	5 870 640.78	
	— Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам), руб.	0.00	

Поиснение к форме 0503769 Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности учреждения:

Кредиторская задолженность составляет 145 452 446,90 руб. (собственные доходы), 10 459 418,29 руб. (субсидии на госзадание), 8 512 505,75 руб. (средства во временном распоряжении). **Столь высокая кредиторская задолженность по собственным доходам обусловлена задолженностью перед ресурсоснабжающими организациями**, а так же в нее включены суммы начисленной заработной платы и начисления в бюджет, которые будут перечислены в январе 2017 года.

Дебиторская задолженность составляет 3 068 647,99 руб. (собственные доходы), 479 214,84 руб. (субсидии на госзадание). Дебиторская задолженность по собственным доходам состоит из задолженности населения по оплате за ЖКУ, а так же из начислений юридическим лицам за предоставленные услуги.

Генеральный должник района - управляющая компания!

Автор: Admin2

14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31

Жилищник на 1 января 2017 года имеет: 1183 работника и 118 обслуживаемых домов. На каждый дом приходится по 10 (!) человек, включая административный персонал. Качество обслуживания домов и территории от такого количества лучше не становится. Средства, затраченные на повышение квалификации - ушли в вентиляционную трубу.

Раздел 2 «Результаты деятельности учреждения»

Основной целью деятельности учреждения в соответствии с Уставом является осуществление мероприятий по реализации на территории района Ясенево города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также благоустройство территорий и содержание объектов коммунальной и инженерной структуры.

За отчетный период прошли обучение на семинарах по повышению квалификации по своим направлениям следующие сотрудники: директор, зам. директора по экономике, главный бухгалтер, зам. главного бухгалтера, ведущие бухгалтера, экономисты, начальник отдела по планированию и закупкам, главный инженер, начальник ПТО, слесари-сантехники, электрогазосварщики, диспетчера ОДС, кровельщики.

Численность по штатному расписанию от 01.01.2016 г. составляет 1888 человек, фактическая численность по состоянию на 01.01.2016 г. составляет 1165 человек, фактическая численность по состоянию на 01 января 2017 г. – 1183 человек.

Вся эта гвардия ЖКХиБ получила "белую" зарплату почти полмиллиарда рублей:

Наименование показателя	Код строки	Код аналит. информации	Действительность к данным средствам	Действительность по предоставленной информации	Принесенная денежная деятельность	
					6	7
Ресурсы: стр. 160 + стр. 170 + стр. 180 + стр. 200 + стр. 230 + стр. 240 + стр. 250 + стр. 260 + стр. 280	150	200	-	310 228 518,00	1 899 512 889,13	2 189 245 968,13
Остаток средств и обязательств на начало отчетного периода	160	210	-	172 493 898,85	971 538 850,21	610 512 859,21
в том числе:	161	211	-	136 729 385,31	311 358 905,57	420 288 220,86
прирост (убыток)	181	212	-	-	-	-
изменения на начало на конец года	182	213	-	49 764 479,48	92 879 558,81	130 841 008,13
	183	214	-	-	-	-

Пояснительная записка к балансу учреждения на 1 января 2017 г. - [Здесь!](#)

Автор: Admin2

14.07.2017 10:00 - Обновлено 14.07.2017 20:31

На 22 июня 2017 года страница по раскрытию информации выглядела так:

Список МЮ	Поиск по месту	Рейтинги	Архив записей
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ	СВЕДЕНИЯ О ПИЩЕВНИ	ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	НАРУШЕНИЯ

Отчетный период: 2016 год (01.01.2016 - 31.12.2016) ▼

Дата начала отчетного периода: 01.01.2016
Дата конца отчетного периода: 31.12.2016

1	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (то данные раздельного учета доходов и расходов), руб.	Не заполнено
2	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (то данные раздельного учета доходов и расходов), руб.	Не заполнено
3	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающей организацией за коммунальные ресурсы, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по тепловой энергии, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по горячей воде, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по холодной воде, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по водоснабжению, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по поставке газа, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по электротехнической энергии, руб.	Не заполнено
	— Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам), руб.	Не заполнено
4	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено

Префектура раскорячилась и, ☹ хотя и смешно, но отреагировала:

