

## Капитальное разрушение домов с целью извлечения прибыли

Автор: Admin2

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

---

Жители Ясенева обратились с петицией к президенту по вопросу бездарной деятельности руководства ГБУ "Жилищник района Ясенево". Через три дня муравейник исполнителей зашевелился и в район прибыли представители Мосжилинспекции УККР ведущий специалист Коробков А. В. и Фонда капитального ремонта инженер технадзора Титов В. П.

2 ноября 2017 года состоялась встреча жителей Ясенева и Черемушки в районе Ясенево.

Вы спросите, а причем тут Черемушки, ФКР, МЖИ и Ясенево? Эту головоломку можно назвать "Капремонт в целях извлечения прибыли" в тривиальном сговоре бюджетных организаций с привлечением ОООднотдневки "Жилищник" с уставным капиталом в 10 000 рублей.

На сайте Госзакупок появились закупки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в районе Черемушки, заказчиком которых является ГБУ "Жилищник района Ясенево" в лице его директора С. В. Ширяева - [http://yasenevo2.info/index.php?option=com\\_content&view=article&id=3713:2017-09-01-11-25-03&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121](http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3713:2017-09-01-11-25-03&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121)

В документации указано, что Ширяев проводит капитальные ремонты на "собственные средства для нужд ГБУ "Жилищник района Ясенево":

ПРИЛОЖЕНИЕ №3  
К ДОГОВОРУ № \_\_\_\_\_  
ОТ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ  
ДИРЕКТОР ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»  
С.В. ШИРЯЕВ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
На выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов  
для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»

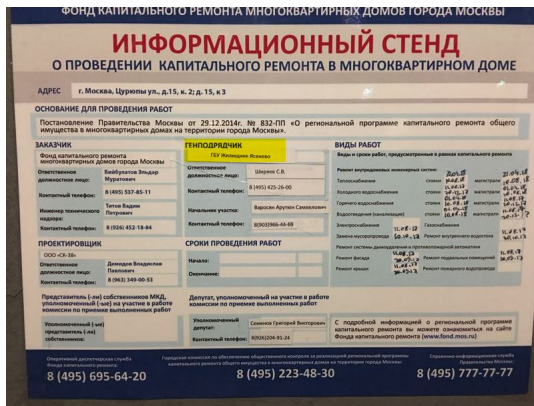
1. **Объект закупки:** выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО»
2. **Начальная (максимальная) цена контракта:** 17 225 533,68 руб. (Семнадцать миллионов двести двадцать пять тысяч пятьсот тридцать три) рубля 68 копеек
3. **Источник финансирования:** Собственные средства
4. **КОСГУ:** 225
5. **Краткие характеристики выполняемых работ:** Выполнение работ по ремонту многоквартирных домов для нужд ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЯСЕНЕВО» в соответствии с требованиями Регламента от 03.08.2015 "Требования, предъявляемые к подрядным организациям при выходе на объект капитального ремонта ФКР Москвы", который размещен на сайте ФКР Москвы.  
**Место выполнения работ:** согласно адресному перечню (приложение №1 к Договору)
6. **Количество выполняемых работ для каждой позиции и вида номенклатуры или ассортимента:** согласно сметной документации.

# Капитальное разрушение домов с целью извлечения прибыли

Автор: Admin2

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

Информационный стенд в районе Черемушки сообщает, что ГБУ "Жилищник района Ясенево" является не Заказчиком, а Генподрядчиком:



Встреча с представителями государственных структур раскрыла суть проведения капремонта - "жилищник зарабатывает прибыль". Вот в чем заключается нужда ГБУ "Жилищник района Ясенево"!

А в это время дома района Ясенево стоят по уши в фекалиях и доводятся до аварийного состояния [http://yasenevo2.info/index.php?option=com\\_content&view=article&id=3762:2017-10-12-09-21-47&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121](http://yasenevo2.info/index.php?option=com_content&view=article&id=3762:2017-10-12-09-21-47&catid=129:2016-01-31-09-14-30&Itemid=121)

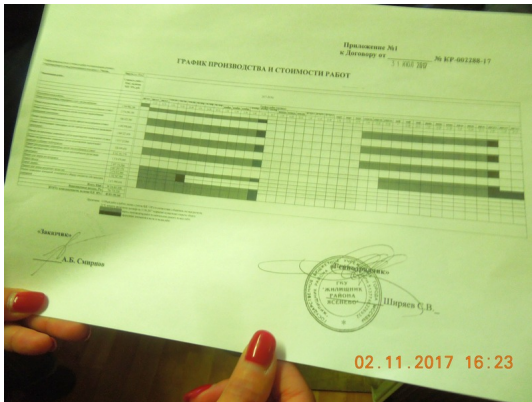
## Капитальное разрушение домов с целью извлечения прибыли

Автор: Admin2

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

---

У Ширяева собственные нужды в соседнем районе - побольше извлечь прибыли:



Основной вид деятельности контролирующих и надзирающих организаций звучит очень просто: "Вы нам напишите - мы вам через 30 дней ответим".

{youtube}wkckPJQNAХс{/youtube}

ГБУ "Жилищник района Ясенево", взявшись за капремонт в соседнем районе Черемушки, заключило договоры с ФКР (Фонд капитального ремонта) на общую сумму 120 миллионов рублей за 3 (три) жилых дома на улице Цурюпы. При этом приобщил дворников района Ясенево и поднянял неких подрядчиков. Как и где был конкурсный отбор, по каким профессиональным критериям были привлечены эти люди - полные потемки.

Фактом остается то, что условия договора с ФКР грубо нарушены. Техзадания не выполнены. Капремонт крыш делался прямо по старью, отслоениям, без расчистки:

# Капитальное разрушение домов с целью извлечения прибыли

Автор: Admin2

06.11.2017 11:16 - Обновлено 06.11.2017 21:04

3.3. Ремонт крыши с мягким напыляемым покрытием.  
1. Ремонт крыши с мягким напыляемым покрытием с ремонтом кровли производится в соответствии с проектом и требованиями СП 48.13330.2011 Организация строительного производства, СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87\*.  
2. До начала работ по устройству рулонного двухслойного ковра на битумной мастике должны быть выполнены следующие работы: очищено основание от мусора и осевших со стусом и контеинера с крыши, с помощью вакуумаспиратора и выноской с территории строительства; выполнено обеспыливание и просушивание основания с помощью компрессора. До начала наклеивания рулонного ковра необходимо проверить: качество устройства примыканий к водоприемным воронкам, наличием устройства защиты на устройства примыканий к стене, трубам, вентилятам; паритетом; качество устройства защиты на пробоях, разрывах; качество ремонта просядных мест кровельного покрытия, разрывов кровельного покрытия по стыкам между наклейками.  
3. Рулонный ковер укладывают последовательно, наклеивая 2 слоя: в самых низких местах - в ендовах (при внутренних водостоках) или на карнизных свесах (при наружных свесах воды); на примыканиях; на основных плоскостях. Оклейку слоев кровли выполняют двумя способами: при уклоне менее 15% - параллельно коньку; при уклоне более 15% - перпендикулярно коньку. Устройство ковра производится как с поочередной наклеивкой каждого слоя, так и одновременно в несколько слоев.  
4. Контроль качества работ по устройству рулонных кровель выполняется контролем допусковых отклонений: напуска полей по длине - 20 мм; напуска полей по ширине в нижних слоях - 10 мм, в верхних слоях - 10 мм. При приемочном контроле производится проверка качества выполненных работ с составлением актов освидетельствования скрытых работ, примыкания кровли к водоприемным воронкам.

г. Москва АКТ « 02 » 11 2017г.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Мосжилинспекцией в присутствии:

1. Мосжилинспекции УИКР вл. специалист Коробков А.В.  
2. ТУ ФКР №390 от 06.11.2017 г.  
3.  
4.  
5.

рассмотрено обращение гражданина (ки) Колесниченко (Колесниченко) Илья Владимирович (ФИО) либо коллективное проживание (адрес) ул. Урицкого дом 2 кв. 2 направленные в Федеральное государственное учреждение «Центр жилищных инспекций г. Москвы»

Дом серии П4К1 этаж 22, к-во подъездов 1 год постройки 1984 Квартира заявителя № 413 расположена на этаже

Капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется) 2017

Порядная организация, выполняющая (выполняющая) ремонт ООО "Милениум"

Государственный заказчик работ ФКР г. Москва

Технический заказчик работ ТУ ФКР №390 г. Москва

Управляющая компания дома ООО "Милениум" г. Москва

На момент рассмотрения обращения:

1) Илья Владимирович Колесниченко сообщил, что в квартире дом 2 кв. 2 по адресу ул. Урицкого дом 2 кв. 2 в результате капитального ремонта работы не завершены и необходимо провести работы по окончанию работ

2) Илья Владимирович Колесниченко сообщил, что в результате капитального ремонта работы не завершены и необходимо провести работы по окончанию работ

3) Илья Владимирович Колесниченко сообщил, что в результате капитального ремонта работы не завершены и необходимо провести работы по окончанию работ

4) Илья Владимирович Колесниченко сообщил, что в результате капитального ремонта работы не завершены и необходимо провести работы по окончанию работ

Выводы комиссии по совокупности фактов

капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется)

капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется)

капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется)

капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется)

капитальный ремонт в доме выполнен (выполняется)

Подпись: Коробков А.В. УИКР

Инициалы Тех. Инспектора Илья Владимирович Колесниченко

Заявитель с актом ознакомлен Илья Владимирович Колесниченко

Илья Владимирович Колесниченко

Учредители (1)

Фирма (1)

Курникова Екатерина Викторовна Р 1000 Р 100 % ИНН 7724047086

Участие в государственных закупках ©

Организация ООО "Инициум" является поставщиком в 23 государственных контрактах на сумму 64 214 530.97 Р

