

КАК ИМЕННО БЫЛ НАКАЗАН АДВОКАТ СТАНКЕВИЧ ЗА ПОПЫТКУ ПРЕДОТВРАТИТЬ НАРУШЕНИЕ ПРАВ ГРАЖДАН - К СОБЫТИЯМ ВОКРУГ БАЛТИЙСКОЙ, 6, КОРПУС 2

источник <https://www.facebook.com/groups/416066432367784/permalink/485371832103910/> (спойлер: оштрафовали адвоката совсем не за то, за что задерживали - нет пределов фантазии полиции) Прежде чем, пролить свет на

некоторые подробности моего незаконного выдворения с места проведения информационного мероприятия в отделение полиции района Аэропорт 05 декабря, хочу сказать о той помощи, которая нужна сейчас собственникам дома от москвичей, депутатов, независимой прессы. В

о вторник назначено рассмотрение по существу иска об оспаривании собственниками фальсифицированного общего собрания по соседнему дому Балтийская, 6, КОРПУС 1. Призываю всех, кто имеет возможность, придти поддержать собственников в Савеловский районный суд (10 декабря в 17-10, судья Королева Олеся Михайловна - там две судьи с фамилией "Королева", будьте внимательны, 2 этаж, зал 22

). Эта схема объявления домов аварийными для отъёма высокоценной недвижимости - сейчас только набирает обороты. Важно остановить ее, пока недобросовестные чиновники не вошли во вкус!

<https://youtu.be/ltbU4wpZn8o>

А теперь - к событиям минувшего четверга.

Дано: задержан я был за отказ выполнять ЯКОБЫ "законные требования полиции" покинуть мероприятие, замаскированное под незаконное по определению общее собрание собственников по вопросам, чьими же силами будет сноситься жилой дом Балтийская, 6, КОРПУС 2, если его вдруг "с чего то" объявят аварийным.

Почему незаконное по определению? ГКУ г.Москвы «Инженерная служба района Аэропорт» (инициатор собрания) наделено лишь теми полномочиями, которые прямо указаны в п.

[1.1.2.1](#)

. Распоряжения Правительства г. Москвы № 1040-рп от 14.05.2008 года «О порядке выполнения государственными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах».

Жилищным законодательством не предусмотрено включение вопросов о СНОСЕ НЕАВАРИЙНЫХ жилых домов в повестку общих собраний собственников. Решение же о подобном распоряжении долевым имуществом регулируется гражданским законодательством и требует соглашения всех 100 % собственников, согласно ч.1 ст. 247 Гражданского Кодекса РФ.

Тем не менее, руководство ГКУИС продолжает проведение очно-заочного собрания. В выходные по почтовым ящикам были раскиданы бланки решений (бюллетеней для голосования).

Возможно, новый руководитель инженерной службы была не в курсе о весьма ограниченных полномочиях ее ведомства. Думаю, не случайно, прежний (вероятно, более опытный) руководитель ГКУ ИС спешно уволился, поняв, что "дело пахнет превышением должностных полномочий".

Есть основания полагать, что именно занявшую новую должность всего неделю назад Ланцову Наталью Валентиновну будут делать "козлом отпущения". По крайней мере, собственники точно будут вынуждены ставить вопрос о превышении полномочий именно этим должностным лицом. Но еще не поздно официально остановить собрание, как недавно под давлением москвичей прекратили публичные слушания в нескольких районах г. Москвы.

Итак, задержан я был 5 декабря 2019 года за отказ выполнять "законные требования полиции" - это ст. 19.3 КОАП РФ (см. видео <https://www.youtube.com/watch?v=uVl3c0qsylQ>, примерно на 20 секунде). Расцениваю это как препятствие исполнению адвокатского поручения.

В отделении полиции нав меня был составлен протокол уже за мелкое хулиганство (ст. 20.1 КОАП РФ).

Внимание, вопрос: за какое правонарушение на основании этого протокола был выписан штраф, если постановление об административном правонарушении вынесено не судом, а обычным участковым майором Костровым М. Ю. (который меня и задерживал)?

---

Я задавал этот вопрос своим читателям. Не угадал никто - настолько абсурдным окажется ответ. Ближе всех, оказался Anton Yakubovskiy. Не буду более томить, отошлю к норме закона, которую я ЯКОБЫ нарушил:

1. Потребление (распитие) алкогольной продукции в местах, запрещенных федеральным законом, -

влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот до одной тысячи пятисот рублей (ч. 1 ст. 20.20 КОАП РФ).

ВОТ ТАК! Разумеется, буду оспаривать этот идиотизм. Уже уведомил адвокатскую палату о случившемся препятствовании моей профессиональной деятельности.

## Веселые приключения адвоката Станкевича

Автор: Admin2

09.12.2019 17:33 - Обновлено 09.12.2019 18:25

---

ПРОШУ РАСПРОСТРАНЯТЬ ЭТОТ ПОСТ И ПРИХОДИТЬ НА СУДЕБНЫЕ ЗАСЕДАНИЯ ПО ДЕЛУ. Еще раз напомню: Савеловский районный суд (вторник, 10 декабря в 17-10, судья

Королева Олеся Михайловна

).