Выборы 2017. Федоров Евгений. (+) 3 округ

Автор: Admin2
04.09.2017 19:08 - Обновлено 05.09.2017 09:06

Федоров Евгений Станиславович - самовыдвиженец по 3-му округу!

Выпущена газета, к сожалению, полностью невозможно ее разместить. Смотрите газету в постовых ящиках.

части земельного участка МКД.

Многие жители задают вопрос, зачем им большой участок многоквартирного дома, за него платить налог надо?

Это дезинформация, придуманная чиновниками из Единой

тельно действующих советских норм примерно в 3 раза. Кстати, в этом году вступили в силу новые правила землепользования и застройки (ПЗЗ) в г. Москве. По ним вообще можно, фактически оставить за домом только застроенную часть земельного участка, т. е. вышел на улицу

МКД, находящиеся в общедолевой собственности жильцов, не «отпилили» кусок, при возникновении проекта межевания, затрагивающего земельный участок вашего дома надо для начала знать о том, что проект межевания есть. Власти стараются не афишировать это и очень ред-

ент. Методику отражена в приказе Минземстроя от 26.08.1998 г. №59 «Методические указания по расчёту нормативов земельных участков в кондоминиумах», там таблица коэффициентов для расчёта есть в конце. И рассчитать. Далее своевременно отслеживать объявления о публичных

Беседу с кандидатом в депутаты Совета депутатов района Ясенево Фёдоровым Е.С. вёл Мишаков В.А., житель района, член инициативной группы по выдвижению кандидата

ХРАМ НА БОЛОТЕ

Только закончилась победой граждан история с храмостроем в парке Торфянка (отстояли парк), как очередное безобразие началось в р-не Ясенево.

Сорокаметровая (по проекту) храмина значится по ряду документов, как объект некапитального строительства. Нарушение санитарных норм по уровню шума (звон колокольной группы до 119 Дб) в менее чем в 100 метрах от ближайших домов. Обычно, храмы на Руси строили на возвышенностях, а этот на ... болоте!

Дело в том, что пустырь, на котором собираются возводить сие культовое сооружение, представляет собой овраг, по которому течет ручей. Овраг в 80-ые годы засыпали строительным мусором и уже сверху грунтом, взятым с котлованов новостроек. Естественно, строить там что-либо, тогда в СССР, запретили. Карстовость почв в р-не Ясенево не благоприятствует уплотнительной застройке вообще, поэтому район и был распланирован просторно. Данное же место вообще представляет собой болото, где почти весь год на поверхности стоит вода. Попытки застройки данной площадки между Тарусской и Ясногорской улицами осуществлялись и ранее, в 1-е и 2-е десятилетие великого бардака. Да, в 90-е, в русле протекающего через данное болото ручья, чуть ниже по течению, был построен аквапарк. Тот самый «Трансвааль парк», здание которого частично обрушилось в феврале 2004 г., угробив много людей. Ближе к метро Ясенево, в самом начале пустыря, 16 лет назад пытались строить торговый центр. Котлован выкопали, начали монтировать фундамент, хлынула вода, затопленный бесхозный котлован огорожен забором до сих пор. Провалы грунта систематически наблюдаются под домами и незастроенными частями земельных участков жилых домов по Тарусской и Ясногорской улицам. Нет, этого мало. Причём часть жителей района, не понимающих, что строить храмы на болоте с нарушением строительных норм и санитарных норм по шуму нельзя, проект поддерживает. Казалось бы, никакой выгоды управе р-на и префектуре ЮЗАО этот объект не принесет. Однако, это не так. Уже имеется документальное подтверждение тому, что далее практически впритык к «храму» будет возводиться многофункциональный торгово-спортивно-гостиничный комплекс зданий, т.е. коммерческий интерес у властей имеется. Да, соседство храма с торговым комплексом, пожалуй, уже никого не впечатляет.

Но, ведь, учитывая прецеденты застройки территории вокруг болота, включая печально известный аквапарк, многие жители осознают, а технические специалисты понимают, что вся эта абракадабра долго не простоит.

Жители района, неоднократно собиравшиеся на сход на «бульваре» и команда кандидатов в муниципальные депутаты от жителей района, в том числе Е.С. Фёдоров, предлагают разбить на данном пустыре парк с прудами и пешеходную зону. Храмострой перенести туда, где он будет более уместен, проекты застройки бульвара то несанкционированными парковками на 1500 мест (благо, этого не случилось, жители отстояли), то торговыми и гостиничными комплексами – последовательно отклонить. Куда ещё торговые комплексы?

Местное муниципальное собрание монополизировано едросами, отсюда и соглашательство с любыми предложенными властями проектами.

Застройка ведётся в природоохраняемой и озелененной зоне, в геологически неблагоприятном районе. С игнорированием мнения жителей. Куда только не писали граждане по поводу нарушений при застройке данного участка – Собянину, в префектуру, ОАТИ, Госстройнадзор, Прокуратуру, Мосгоргеотрест, царь-Путину, и проч. и проч. Все бесполезно. Стена. Путинско-собянинская огромная бюрократическая машина, способна выдавать «на гора» только «отмазки» и отписки. Есть ведь авторитетное мнение, ежели попы придумали, а префектура поддержала, то при чём тут жители, это же как грязь под ногами (государственная политика, идеальный россиянин — глупый, бедный, покорный). Это письмами не лечится. Тут, как известно, нужны другие методы.

С. Никеев, житель района с 70-х годов

ПЕЧАТНЫЙ АГИТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ

4 • • • ПЕЧАТНЫЙ АГИТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ • • • МОСКВА, 2017 НАШ САЙТ: WWW.COM-STOL.RU ТЕЛ. +7(916)520-63-02, +7(926)301-33-71, E-MAIL: EVG2103@MAIL.RU

3) **пятимандатный избирательный округ №3**, число избирателей в округе – **39090** избирателей.

Перечень домовладений, входящих в избирательный округ №3:
Литовский б-р: 6 (к. 1,3);

Пр-д Одоевского: 11 (к.1,2,3,4,5,6); 3 (к.1,2,3,4,5,6,7), 7 (к.1,2,3,4,5,6,7), 11 (к. 7);
Новоясеневский пр-т: 1 (стр.3), 3, 5 (к.1), 9, 12 (к.1), 12 (к.3), 14 (к.2), 16 (к.1), 22 (к.1), 22 (к.3);
ул. Тарусская: 8, 14 (к.1,2), 18 (к.1,2), 22 (к.1), 22 (к.2,3);
ул. Вильнюсская: 3 (к.1), 4, 6, 7 (к.2), 8 (к.2), 13, 15, 17;
ул. Голубинская: 3 (к.1), 7 (к.2), 7 (к.5), 9, 13 (к.1), 15/10, 17/9, 19.