Автор: Admin2
20.08.2012 19:54 - Обновлено 14.12.2014 19:35

В газете "За Калужской заставой" № 27 (738) август 2012г. опубликован материал по благоустройству двора по адресу ул.Вильнюсская, д.3, корп.1 и содержанию лифтового хозяйства в доме 4, корп.2 по ул. Инессы Арманд, где в 2009 году был проведен капитальный ремонт.

| За Калужской заставой | № 27 (738) август 2012 г. |

6 За Калужской заставой ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Реализация комплексной программы развития ЮЗАО – 2012 была успешно завершена. Уже отремонтированы десятки подъездов, завершился благоустройство сотен дворов и детских площадок, построены тысячи новых парковочных мест. Однако на отдельных направлениях работа, мягко говоря, забуксовала... Поэтому каждую из ситуаций мы попросили прокомментировать представителей городских и окружных властей.

ЕСЛИ КРУГ НЕ СОМКНУЛСЯ ВДРУГ...

ДЕНЕГ ПОДРЯДЧИКИ НЕ ПОЛУЧАТ

Власти города в этом году ввели практику согласования с жителями всех проектов ремонта подъездов и благоустройства дворов. Как отметил руководитель городского Департамента ЖКХ и благоустройства Андрей Цыбин, качество работ теперь проверяет не только госкомиссия, но и самих жильцы. Но, похоже, в ГКУ ИС «Ясенево» к москвичам прислушаться не захотели.

В нашу газету обратился старший по дому 3, корп. 1 на улице Вильнюсской Александр Кожин. Он поведал нам историю о том, как вопреки мнению жителей рабочие настойчиво продолжают выполнять ремонтные работы.

А началось все с того, что в 2011 году здесь стали благоустраивать пожарный проезд. Закатали в асфальт газоны. Расширили пешеходную дорожку. Но сделали это так, что пересаженные деревья и кустарники погибли. А выезд из соседних гаражей перекрыт: засыпан землей - спецмашина в дождь здесь точно увязнет. На другой стороне проезда бордюрным камнем «отсекли» прилежащую территорию, лишив жителей дома минимум 45 дополнительных машиномест, а асфальт уложили так, что после каждого дождя на парковках образовываются глубокие лужи. Водосточные колодцы сделаны тоже кое-как. Того и гляди, чья-нибудь машина провалится в них. Не лучше ситуация и возле соседней школы № 790. Пожарный проезд продлили до ее забора, но пожарной машине здесь не проехать - съезд выгнут как черева неприступных бетонных ступеней.....

КОММЕНТАРИЙ

Заместитель префекта ЮЗАО по вопросам ЖКХ и благоустройства Ольга Волкова:

«Уже в массовом недовольстве жителей, префектура ЮЗАО совместно с Управлением комплексное обследование этой дворовой территории. Мы пришли к выводу, что работы здесь необходимо приостановить. Они будут продолжены только после опроса жителей и согласования с ними видов работ во дворе. А чтобы местные автолюбители не испытывали недостатка в машиноместах, с учетом пожеланий жителей на улице Вильнюсской в этом году дополнительно будет построено пять парковочных мест, еще пять - в другом месте. Этот вопрос сейчас решается Департаментом капитального ремонта города Москвы. Конечно, при реализации работ по благоустройству и организации дополнительных парковочных мест неизбежно возникают неувязки. И здесь немаловажную роль обязаны играть депутаты местных муниципальных собраний, которые должны обобщать требование населений и ходатайствовать перед ответственными организациями проектов по благоустройству».

Жаль, что подрядчики сразу не услышали жителей. Во всяком случае пока все недочеты не будут устранены, денег они за свою работу не получат.

| За Калужской заставой | № 27 (738) август 2012 г. |

6 За Калужской заставой ПРОБЛЕМЫ И

КОММЕНТАРИЙ

Представитель столичного управления капитального ремонта и строительства Михаил Ломоносов:

«Наша организация осуществляет контроль за ремонтом многоквартирных домов в городе. Мы знаем, что отделочные материалы уже закуплены и в ближайшее время будет осуществлена их доставка. В течение двух-трех дней лифты будут облицованы, приняты в эксплуатацию и запущены. Такая ситуация возникла из-за того, что в последние два года в округе резко возрос объем работ по замене лифтов. И поставщики попросту с такими объемами не справляются».

Казалось бы, все логично. Но разве жильцы виноваты в проблемах поставщиков? Может тем именно они опять стали заложниками несогласованности в работе различных служб и организаций.

А ЛИФТЫ ВСЁ НЕ ХОДЯТ

Тревожная и совсем некомфортная ситуация сложилась в доме 4 корпус 2 на улице Инессы Арманд. Из-за затянувшегося ремонта лифтов людям здесь приходится спускаться и подниматься в свои квартиры по лестничным маршам. Каково? Ведь дом состоит из девяти этажей. Установку новых лифтов подрядная организация ООО «СМУ-7» начала 25 мая, предварительно развесив в подъездах соответствующие информационные плакаты. Через месяц все работы должны были завершиться. Сроки, объявленные ремонтниками, прошли, а пустить новые лифты не могут до сих пор. По словам председателя ТСЖ дома Раисы Семашко, это произошло из-за недопоставки рабочим облицовочных материалов.

Мате

Материал подготовлен Эдуардом Поляковым