

Материалы, представленные на общественных обсуждениях по благоустройству парка 30-летия района. И все бы хорошо, только вот незадача получилась - территория расположения парка относится к ООПТ П-ИП "Битцевский лес". Проект планировки необходимо выставлять на публичные слушания и получать заключение Государственной экологической экспертизы.

Начальник архитектурного отдела Александр Иванович Хомяков представляет проект:

{mp3}V1018000-arx{/mp3}

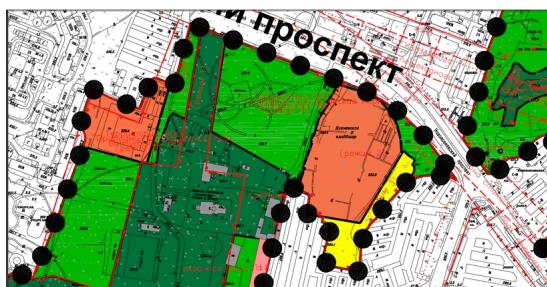
```
{highslide type="slideshow-caption"
url="/images/stories/19_10_2012/DSCN6948-1.jpg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6952-1.j
pg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6954-1.jpg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6955-1.jpg
,/images/stories/19_10_2012/DSCN6957-1.jpg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6958-1.jpg,/i
mages/stories/19_10_2012/DSCN6959-1.jpg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6960-1.jpg,/im
ages/stories/19_10_2012/DSCN6961-1.jpg,"           width=150 positions="top, right"
outlineType="rounded-white"           pre=true}{/highslide}
```

```
{highslide type="slideshow-caption"
url="/images/stories/19_10_2012/DSCN6963-1.jpg,/images/stories/19_10_2012/DSCN6964-1.j
pg,"           width=150 positions="top, right"           outlineType="rounded-white"
pre=true}{/highslide}
```

Парк 30-летия района, он же парк Оптина пустынь

Автор: Admin2

19.10.2012 09:56



Режимы

На участках, занятых памятниками природы и другими ценными природными объектами, охраняемыми историко-культурными объектами, а также на подсобных землях для промышленного отхода участков с земельным участком для благоустройства допускаются изменения ландшафта, существующих и исторически сложившихся природных и садово-парковых объектов, объектов озеленения, благоустройства, реконструкции инженерных сетей, а также строительство объектов, связанный с восстановлением нарушенных природных объектов или реставрацией историко-культурных объектов.

В рекреационных, спортивных и заместительно-оздоровительных центрах, также на подсобных землях для прогулочного отдыха участков, требующих дополнительного благоустройства, разрешается новое озеленение и благоустройство, реконструкция инженерных сетей, планировка и застройка земельных участков, а также ограниченное новое строительство объектов, необходимых для содержания территории и деятельности хозяйствующих субъектов, но при условии сохранения земельного участка в целом.

На сильно нарушенных экологически значимых участках предусматривается воссоздание утраченных природных или исторических элементов ландшафта водотоков, лесных и других растительных насаждений, садово-парковых композиций, объектов.

На сильно нарушенных периферийных участках предусматривается формирование новых садово-парковых комплексов с необходимым озеленением, благоустройством и строительством объектов, необходимых для функционирования парка, привлечения посетителей, соответствующего целевому назначению и допустимым видам использования особо охраняемой территории.

На участках спортивно-оздоровительной землепользователь предполагается создание и реконструкция существующих спортивных объектов, а также строительство, реконструкция, присоединение к существующим габаритам, допускается ограниченное изменение в существующих габаритах, допускается ограниченное изменение новых объектов, необходимых для функционирования нормальных спортивных мероприятий, хранения субъектов в соответствии с целевым назначением участка; на разрезных участках, освобождаемых от застройки, в пределах участка допускается размещение объектов рекреационного, спортивно-оздоровительного, воспитательного и иного общественного назначения.