# Напрасные разрушения и преступления

Автор: Admin2
11.10.2013 18:57 - Обновлено 13.12.2014 22:38

Длительное время жители Ясенева были свидетелями противостояния инвестора-застройщика ЗАО "ГАЛЛС" с москвичами-владельцами гаражей в ГСК "Черемуха" на улице Рокотова, 7.

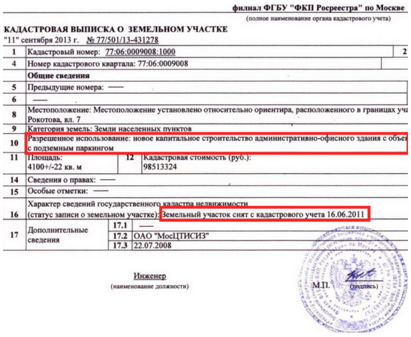
При молчаливой поддержке управы и префектуры горе-строители неоднократно днем, 24 декабря 2012 года, 7 января 2013 года, и ночью, 14 января 2013 года, под прикрытием охранников в черной форме разрушали строения ГСК "Черемуха", что сопровождалось расхищением имущества граждан и нанесением вреда их здоровью.

По вышеуказанным фактам отделом МВД возбуждено уголовное дело № 715621.

И вот теперь выясняется, что все эти преступления были напрасными.

Обращение граждан в ФКП Росреестра по Москве показало, что **земельные участки, на которых якобы «инвестор» при поддержке Префектуры якобы собирается вести свое строительство, сняты с кадастрового учета в июне 2011 года (!!!).**

**То есть, на указанных земельных участках не могли и не может быть построено ни «административно-офисное здание»:**



**филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве**
(полное наименование органа кадастрового учета)

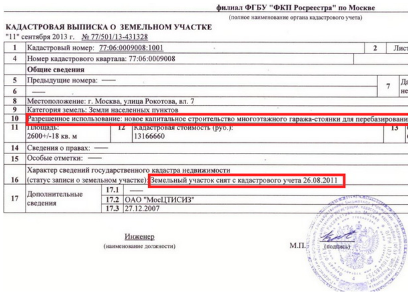
**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**
"11" сентября 2013 г. № 77/501/13-431278

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Кадастровый номер: 77:06:0009008:1000 | 2 | |
| 4 | Номер кадастрового квартала: 77:06:0009008 | | |
| | **Общие сведения** | | |
| 5 | Предыдущие номера: —— | | |
| 6 | —— | | |
| 8 | Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах уча Рокотова, вл. 7 | | |
| 9 | Категория земель: Земли населенных пунктов | | |
| 10 | Разрешенное использование: новое капитальное строительство административно-офисного здания с объе с подземным паркингом | | |
| 11 | Площадь: 4100+/-22 кв. м | 12 | Кадастровая стоимость (руб.): 98513324 |
| 14 | Сведения о правах: —— | | |
| 15 | Особые отметки: —— | | |
| 16 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Земельный участок снят с кадастрового учета 16.06.2011 | | |
| 17 | Дополнительные сведения | 17.1 | —— |
| | | 17.2 | ОАО "МосЦТИСИЗ" |
| | | 17.3 | 22.07.2008 |

Инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

## Ни многоэтажный гараж-стоянка:



**филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Москве**
(полное наименование органа кадастрового учета)

**КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**
"11" сентября 2013 г. № 77/501/13-431328

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Кадастровый номер: 77:06:0009008:1001 | 2 | Лис | | |
| 4 | Номер кадастрового квартала: 77:06:0009008 | | | | |
| | **Общие сведения** | | | | |
| 5 | Предыдущие номера: —— | 7 | Да<br>не | | |
| 6 | —— | | | | |
| 8 | Местоположение: г. Москва, улица Рокотова, вл. 7 | | | | |
| 9 | Категория земель: Земли населенных пунктов | | | | |
| 10 | Разрешенное использование: новое капитальное строительство многоэтажного гаража-стоянки для перебазировани | | | | |
| 11 | Площадь: 2600+/-18 кв. м | 12 | Кадастровая стоимость (руб.): 13166660 | 13 | |
| 14 | Сведения о правах: —— | | | | |
| 15 | Особые отметки: —— | | | | |
| 16 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Земельный участок снят с кадастрового учета 26.08.2011 | | | | |
| 17 | Дополнительные сведения | 17.1 | —— | | |
| | | 17.2 | ОАО "МосЦТИСИЗ" | | |
| | | 17.3 | 27.12.2007 | | |

Инженер
(наименование должности)

М.П. (подпись)

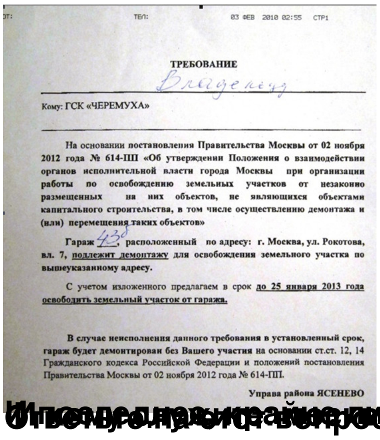
## Так зачем и кому были нужны вышеописанные разрушения и преступления?

**К жуликам и бандитам, нападающим на членов гаражно-строительного кооператива «Черемуха» вопросов нет: пусть с ними разбирается полиция.**

**Но вот к московским властям, к чиновникам управы Ясенево и префектуры ЮЗАО есть вопросы:**

**Господа, вы что? не знали, что за сносом гаражей на улице Рокотова владение 7 никакого строительства не последует и последовать не может?**

**Насколько бескорыстны были ваши требования к москвичам-жителям Ясенева, когда Вы угрожали им сносом строений и вывешивали свои ультиматумы?**



ОТ: ТЕЛ: 03 ФЕВ 2010 02:55 СТР1

ТРЕБОВАНИЕ

Владельцу

Кому: ГСК «ЧЕРЕМУХА»

На основании постановления Правительства Москвы от 02 ноября 2012 года № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов»

Гараж 43б, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Рокотова, вл. 7, подлежит демонтажу для освобождения земельного участка по вышеуказанному адресу.

С учетом изложенного предлагаем в срок до 25 января 2013 года освободить земельный участок от гаража.

**В случае неисполнения данного требования в установленный срок, гараж будет демонтирован без Вашего участия** на основании ст.ст. 12, 14 Гражданского кодекса Российской Федерации и положений постановления Правительства Москвы от 02 ноября 2012 года № 614-ПП.

**Управа района ЯСЕНЕВО**

**И последн[illegible] крайне [illegible] существует?**

**Ответьте на этот вопрос прежде всего сами себе [illegible] деньгами?**